



מכרז פומבי מס' 08/26

**לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי
הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים
בעיר נשר.**

ספטמבר 2026

תנאי המכרז והוראות למשתתפים

<u>מסמך</u>	<u>פירוט מסמכי המכרז</u>
המכרז	תנאי המכרז והוראותיו למשתתפים
חוזה המכרז	נוסח הסכם בין המזמין לבין הנותן שירות שיזכה במכרז
נספח א'	פרטי המציע
נספח ב'	אמות מידה ומשקלות לבחינת ההצעות
נספח ג'	מפרט ההקמה, ההפעלה וניהול הפרויקט
נספח ד'	פירוט ניסיון המציע
נספח ה'	רשימת עובדי המציע שיבצעו בפועל את העבודות
נספח ו'	ערבות ביצוע
נספח ז'	נוסח המלצה
נספח ח' 1	תצהיר חוק עסקאות גופים ציבוריים - שכר מינימום והעסקת עובדים
נספח ח' 2	תצהיר בדבר העדר קירבה לעובד המזמין ו/או לחבר מליאה/ דירקטוריון
נספח ח' 3	תצהיר ואישור בדבר הרשעות קודמות
נספח ח' 4	תצהיר בדבר אי תיאום הצעות
נספח ח' 5	תצהיר בדבר העדר ניגוד עניינים
נספח ט'	נספח ביטוח
נספח י'	כתב הצעה והתחייבות
נספח יא'	אישור ר"ח המעיד על מחזורים כספיים
נספח יב'	ערבות הגשת מכרז

חתימה וחותמת מציע: _____

מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

טבלה 1

קבלת מסמכי המכרז: ניתן לעיין בחוברת המכרז, ללא תשלום, באתר – נשרים - החברה הכלכלית לנשר.

עלות השתתפות במכרז – 1,000 ₪ כולל מע"מ, לרבות בגין דמי השתתפות בהליך זה, אשר לא יוחזרו בשום מקרה. לצורך ביצוע התשלום בלבד יש לבצע העברה בנקאית לחשבון הבנק של נשרים – החברה הכלכלית לנשר בע"מ, בנק לאומי סניף 887 חשבון 577700/42

יש לשלוח אסמכתא בגין ביצוע ההעברה הבנקאית לדוא"ל : maimon@nesher.muni.il ו- nesharim@nesher.muni.il

מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה – עד ליום ה' 17.09.2026 עד השעה 12:00

פרטי נציג המזמין לצורך פניות בנושא המכרז ושאלות הבהרה: מימון טובול, מנכ"ל

בדוא"ל : maimon@nesher.muni.il

תשובות לשאלות הבהרה יפורסמו באתר נשרים - החברה הכלכלית לנשר <https://nesharimltd.co.il> עד ליום ב' 22.09.2026 בשעה 14:00

מועד אחרון להגשת ההצעות – עד ליום ה' - 08.10.2026 עד השעה 12:00

מיקום **תיבת המכרזים** - הקישון 1, נשר – משרדי נשרים - החברה הכלכלית לנשר בע"מ .

מועדי ראיונות עם המציעים - מועד ושעה ייקבעו ויימסרו למציעים הרלבנטיים. המזמין רשאי שלא לקיים ראיונות עם כלל המציעים, לפי שיקול דעתו הבלעדי.

מועד פתיחת ההצעות – ביום 08.10.2026 שעה 13:00.

ערבויות

ערבות בנקאית לביצוע – 60,000 ₪.

ערבות בנקאית להגשת המכרז – 20,000 ₪

חתימה וחותמת מציע: _____

מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

נשרים- החברה הכלכלית לנשר בע"מ (להלן: "החברה הכלכלית ו/או "המזמין") מבקשת בזה לקבל הצעות מחיר בקשר לשירותי אספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר. בשטחים ציבוריים בשליטת/חזקת העירייה/החברה וכן לקבלת זכות (בכפוף לזכויות העירייה/החברה לפרסום שלה) למכירת שטחי פרסום בשטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים כאמור כמפורט במסמכי המכרז ונספחיו (להלן: "העבודות").

מובהר כי המכרז אינו כולל זכות פרסום או זכות להפעלה והתקנה של מתקנים בשטחים פרטיים שאינם בחזקת העירייה.

המציע ייקרא להלן במסמכי מכרז זה: "המציע".

1. כללי

1.1. תנאי המכרז וההוראות שלהלן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה וההתקשרות בין המציע הזוכה ובין המזמין.

1.2. עם המציע הזוכה ייחתם הסכם בנוסח המצורף למכרז. על המציע לעיין בו היטב, כולל בהבהרות ושינויים שיפרסם המזמין, לפי שיקול דעתו, עד למועד הגשת ההצעות.

1.3. הבסיס החוזי להתקשרות בין הצדדים יהא טופס החוזה והתנאים הכלליים המצורפים לתנאי מכרז זה (להלן: "החוזה").

1.4. מונחים הכלולים בתנאי מכרז אלה יפורשו, ככל האפשר, כהגדרתם בחוזה.

1.5. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.

1.6. במקרה ותתגלנה סתירות או אי-התאמות בין ההוראות הכלולות במסמכי המכרז, יהא סדר העדיפויות בין ההוראות כמפורט להלן וההוראות במסמכים יתפרשו בהתאם לכך:

(1) תנאי מכרז אלה.

(2) תנאי החוזה.

(3) הצעת המציע.

חתימה וחותמת מציע: _____

(4) מענה לשאלות הבהרה, ככל והיו.

1.7. על אף האמור בסעיף 1.6 לעיל, במקרה של סתירה בין המסמכים השונים - בכל מקרה תגבר ההוראה המיטיבה עם המזמין, לפי שיקול דעתו.

2. תיאור כללי של העבודות ותקופת ההתקשרות

2.1. המזמין מפרסם מכרז זה לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר. הכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז ובמיוחד נספח ג', מפרט ההקמה, ההפעלה וניהול הפרויקט (להלן: "העבודות").

2.2. **מציע שיעמוד בכל תנאי הסף במכרז ושהצעתו תיבחר כהצעה המתאימה ביותר, יספק את השירותים בהתאמה לכלל הוראות המכרז וההסכם.**

2.3. תקופת ההתקשרות נשוא מכרז זה הינה תקופה בת שלושים ושישה חודשים (36) חודשים בלבד - החל מיום חתימת חוזה ההתקשרות ובכפוף לכלל הוראות ומסמכי המכרז (להלן: "תקופת ההתקשרות").

2.4. באפשרות המזמין בלבד להאריך את תקופת ההתקשרות בעד שלוש (3) תקופות נוספות בלבד בנות 12 חודשים כל אחת, ובכפוף לכלל הוראות החוזה.

3. הוראות כלליות

3.1. מחויבות להצעה

3.1.1. המציע מוחזק כמי שעדיין ובחן את כל המידע במכרז ובחוזה ההתקשרות להגשת הצעתו והוא יהיה מנוע מלטעון אחרת לאחר הגשת הצעתו בהליך המכרז.

3.1.2. בעת הגשת ההצעה, מצהיר המציע כי הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה מקיפה וזהירה את כל מסמכי המכרז וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.

3.1.3. חתימה על כלל מסמכי המכרז והחוזה בתחתית כלל העמודים.

חתימה וחותמת מציע: _____

3.2. עלות הכנת ההצעות

המציעים יישאו בהוצאות השתתפותם בהליך המכרז, הכנת ההצעות ובכל עלות נוספת הקשורה במישרין ובעקיפין להשתתפות בהליך המכרז. המציעים לא יהיו זכאים לכל פיצוי או שיפוי מאת המזמין בגין הוצאות אלה.

3.3. אופן מילוי ההצעה

3.3.1. כל מציע יגיש הצעה אחת בלבד מטעמו. הוראה זו חלה אף על גופים השולטים ב-, או הנשלטים על-ידי, או המצויים תחת שליטה משותפת עם המציע או חבר במציע. מציע בעל שליטה בתאגיד (כהגדרת המונח "בעל שליטה" בפקודת מס הכנסה), מנהל בתאגיד ו/או מורשה חתימה בתאגיד יהיו מנועים מלהגיש הצעה נוספת - בין בעצמם ובין באמצעות תאגיד/גורם אחר. הגשת הצעה באופן אחר עלולה להביא לפסילת ההצעות האלה.

3.3.2. אין לרשום כל הסתייגות, התניה, תוספות או שינוי ביחס לדרישות המכרז. מציע שיגיש הצעה שלא לפי תנאי המכרז - רשאי המזמין לפסלה. על-אף האמור, ועדת המכרזים רשאית לדון בהסתייגות כאמור או להתעלם ממנה, ולראות את ההצעה כאילו הוגשה ללא ההסתייגות. הודיע המזמין למציע, כי הוא בחר להתעלם מההסתייגות, והמציע סרב לחתום על הסכם המכרז, ייחשב הדבר כהפרת התחייבויות המציע במכרז.

3.3.3. אין להגיש הצעה חלקית, אלא אם הדבר הותר במפורש במסגרת מסמכי הליך זה.

3.3.4. ככלל, ההצעות תוגשנה בשפה העברית. הוגש מסמך נלווה בשפה זרה, רשאי המזמין לדרוש את תרגומו המאושר והמציע יפעל בהתאם.

חתימה וחותמת מציע: _____

3.4. אופן הגשת ההצעה

3.4.1. ההצעה תוגש בתוך מעטפה אחת - לבנה/חומה, סגורה וחלקה, ללא סימני כיתוב פרט למספר המכרז ("מעטפת המכרז"). מעטפת המכרז תוכנס לתיבת ההצעות, במסירה ידנית בלבד, עד למועד האחרון להגשת ההצעות, **כנקוב בטבלה 1 ברישא**. הצעה שתוגש באיחור - תיפסל.

3.4.2. אין לציין על "מעטפת המכרז" את שם המציע, או כל סימן זיהוי אחר שלו, פרט למספר ההליך. מעטפה שתכיל סימני זיהוי כלשהם - עלולה להיפסל!

3.4.3. בטרם הגשתה, על המציע להחתים את מעטפת המכרז בחותמת "נתקבל" במזכירות המזמין.

3.4.4. בנוסף, יש לסרוק את ההצעה כולה ובמלואה, כולל כל המסמכים והנספחים שלה, ולצרף את העותק הסרוק (PDF), בדיסק און-קי לתוך "מעטפת המכרז". מבלי למעט מהדרישה, עותק זה מצורף לנוחות המזמין בלבד, כאשר העותק הפיזי הינו המחייב.

3.4.5. במקרה של מחלוקת בדבר פרשנות הוראות המסמכים או סתירה או אי-התאמה בין הנספחים השונים, או בין הוראות מקבילות באותו נספח - יכריע בכך המזמין לפי שיקול דעתו הבלעדי.

3.5. תוקף הצעת המציע

3.5.1. ההצעה תיחשב כתקפה למשך תקופה שלא תפחת מ- 3 חודשים, או לפי המצוין ב**נספח י'** למכרז (כתב ההצעה וההתחייבות) - לפי התקופה הארוכה מבניהן.

3.5.2. המזמין רשאי לדרוש מהמציעים, בכתב, להאריך את תוקף ההצעות בשלושה (3) חודשים נוספים.

חתימה וחותמת מציע: _____

3.6. בקשות להבהרות

3.6.1. עד המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה, כמפורט בטבלה 1 לעיל, רשאי כל אחד מהמציעים להפנות למזמין שאלות הבהרה בכתב, באמצעות דוא"ל. על המציעים לוודא קבלת השאלות טלפונית (דרכי התקשורת להגשת השאלות – כמפורט בטבלה 1 לעיל).

3.6.2. ככל שיהיו שינויים במכרז תפורסם הודעה מתאימה באתר www.nesharimltd.co.il אתר נשרים החברה הכלכלית לנשר בע"מ - מכרזים וחובת המשתתפים להתעדכן בכל שינוי כאמור.

3.6.3. שאלות ובקשות להבהרה תוגשנה בפורמט WORD בלבד על פי הפורמט הבא:

מס"ד	עמוד בחוברת המכרז	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

3.6.4. יודגש, כי המזמין לא יענה לשאלות הבהרה, אלא אם נשלחו לנציג המזמין, בפורמט ובמבנה, המוכתבים לעיל. כן יודגש, כי המזמין אינו מתחייב לענות על כל השאלות שיוגשו.

3.6.5. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב תחייבנה את המזמין.

3.6.6. המזמין רשאי, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז באמצעות דואר אלקטרוני, לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

חתימה וחותמת מציע: _____

3.7. שינוי תנאי הליך המכרז

3.7.1. המזמין רשאי, בכל עת, לפני המועד האחרון להגשת הצעות, לשנות כל תנאי מתנאי המכרז ובכלל זה, את תנאי ההסכם, בין אם ביוזמתו ובין אם בתשובה לשאלות או בקשות להבהרות של מציעים.

3.7.2. שינוי תנאי המכרז ייעשה בהודעת דואר אלקטרוני שיופץ לכל המציעים אשר רכשו את מסמכי המכרז. הודעות אלה תהוונה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז והן תמוספרנה. למען הסר ספק מובהק, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של המזמין למסמכי הליך המכרז, אלא אם ניתנה בהודעה בכתב כאמור.

3.7.3. המציעים יאשרו קבלת ההודעה בתוך 48 שעות ממועד קבלתה, בהודעה חוזרת לדואר האלקטרוני כמפורט לעיל.

3.8. הארכת מועדים

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין רשאי לדחות כל אחד מהמועדים הקבועים במכרז זה להציע הצעות, לרבות מועד אחרון להגשת הצעות, ככל שימצא לנכון, ואף מספר פעמים, בהודעה בדואר אלקטרוני לכל המציעים שרכשו את מסמכי המכרז. על המועד האחרון כאמור להגשת ההצעות אשר ייקבע על ידי המזמין, במידה וייקבע, תחולנה כל ההוראות אשר חלו על מועד האחרון להגשת הצעות אשר קדם לו, אלא אם כן נאמר אחרת בהודעה בדבר הדחייה. אין באמור בסעיף זה בכדי להבטיח הענקת ארכה להגשת ההצעות.

חתימה וחותמת מציע: _____

4. תנאי סף להשתתפות במכרז

4.1. רשאי להשתתף במכרז זה מציע העומד במועד הגשת ההצעה למכרז, בכל התנאים, במצטבר, המפורטים להלן:

4.1.1. המציע הינו יחיד/תאגיד בעל ניסיון של שלוש שנים לפחות ב- 3 השנים האחרונות (2023 – 2025) אשר המחזור הכספי שלו או של התאגיד בבעלותו לא יפחת מ-3 מיליון ש"ח לכל שנת כספים משלושת השנים הקודמות למועד פרסום מכרז זה (2023-2025).
המציע יתמוך הצעתו באישור רו"ח כנדרש בנספח יא' למסמכי המכרז.

המציע הנו בעל ניסיון של שלוש שנים רצופות לפחות ב-5 שנים האחרונות (2021 - 2025) בשתי רשויות מקומיות ו/או חברות כלכליות שונות במתן שירותים באספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים. להוכחת עמידתו של המציע בתנאי זה על המציע למלא הטבלה המופיעה בנספח ד' למסמכי המכרז לרבות הפניות לפרויקטים והתקשרויות שביצע בעבר ולהגיש 2 המלצות לפחות משלוש רשויות מקומיות ו/או חברות כלכליות שונות בנוסח כמצורף בנספח ז' למסמכי המכרז.

4.1.2. המציע מתחייב להעסיק צוות עובדים בכמות הנדרשת, במועד חתימת ההסכם יעביר הזכיין למזמינה איש קשר אשר יהיה זמין 5/24 למזמינה ולמוקד העירוני של עיריית נשר לטובת קבלה וטיפול בפניות בנושאי תחזוקה ויחזיק במשתמש בתוכנת השו"ב העירונית א.ש בינה.

יובהר כי לזכיין יהיה משתמש מוגדר שכל עובדי החברה שלו יוכלו לצפות בה ויהיה מחוייב להתעדכן בה באופן יומיומי. לגבי הצוות הייעודי מדובר על צוות תחזוקה אשר יגיע לטיפול במפגעים וזמני טיפול על פי המפורט בהסכם

4.1.3. המציע רכש את מסמכי המכרז בעלות של 1000 ₪, צירף אישור העברה בנקאית והציג אסמכתא בדבר השתתפות בסיום המציעים שהנו חובה קודם להגשת ההצעה.

4.1.4. המציע הגיש ערבות בנקאית להצעה (ערבות הגשה) ע"ס 20,000 ₪ כולל מע"מ על פי הנוסח המצ"ב (נספח י"ב למסמכי המכרז)

חתימה וחותמת מציע: _____

4.1.5. המציע יחתום במסגרת הצעתו על נוסח **ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית (ערבות**

ביצוע) ע"ס 60,000 ₪ כולל מע"מ (נספח ו' למסמכי המכרז) אותה הוא מתחייב להמציא עד ולא יאוחר מ- 7 ימים ממועד קבלת הודעה על זכייה בהליך וכתנאי לחתימה על ההסכם מטעם המזמין. תוקף הערבות ביצוע יהא לתקופה של 37 חודשים ממועד תחילת ההתקשרות, הערבות תחודש כל אימת שההתקשרות עם המציע הזוכה תוארך בהתאם להוראות המכרז והסכם ההתקשרות עמו ותנאי סף לארכה.

4.1.6. **מילוי כל מסמכי ונספחי המכרז והקפדה על מילוי**

- נספח א' מלא
- נספח ז' מלא
- נספח ד' מלא
- פרופיל מציע /תאגיד
- הסכמי התקשרות/הזמנות/אסמכתא מובהקת אחרת
- המלצות רלוונטיות של גופים וממליצים (בכתב או ע"י מתן פרטי הממליץ) עבורם סיפק המציע את השירותים המוצגים העומדים בתנאי הסף זה. ההמלצות תינתנה על-ידי בכיר בגוף הממליץ. המציע יפרט את פרטי כל הממליצים, כולל תפקיד אז, שם, מס' טלפון ישיר וכו'. המציע לא יבוא בטענות למזמין אם לא תהיה זמינות טלפונית של הממליץ, והדבר עלול לפגוע בניקוד ההצעה.

הערות חשובות:

1. מועמד לביצוע השירותים יהיה בעל ניסיון וכישורים מוכחים, כמפורט להלן.
2. לא יוצע גורם שהמציע יודע כי קיימת אפשרות סבירה שיוחלף או ישתנה. הצגת מועמד לשם ההצעה בלבד עלולה לשמש עילה לביטול ההתקשרות ולהטלת פיצוי מוסכם.
3. יש להציג מועמד אחד בלבד לביצוע השירותים.
4. במכרז ייבחרו המועמדים הרלוונטיים על-בסיס פרסונאלי, כפי יוצגו באופן פרטני על-ידי המציע. ככלל, לא תותר העסקה של עובד או גורם אחר מטעם המציע, פרט למועמד המוצע במסגרת ההצעה (כפוף להוראות הסכם ההתקשרות). ניסיון של מועמד יביא בחשבון ניסיון במציע וניסיון קודם.

חתימה וחותמת מציע: _____

4.1.7. במהלך 7 השנים האחרונות לא הוגש כנגד המציע, כתב אישום באשמת ביצוע עבירה ביחס לדברי החקיקה הקבועים בתוספת הרביעית לחוק המידע הפילי וחקנות השבים, תשע"ט-2019 או בעבירה שיש עמה קלון או בעבירה הכרוכה בעבירת מרמה ו/או הפרת אמונים ו/או רישום כוזב במסמכי תאגיד, ולא הורשע בעבירה כזו במהלך התקופה האמורה.

להוכחת האמור יצורף תצהיר כמפורט בנספח ח'3 למסמכי המכרז.

4.1.8. המציע נעדר זיקה לחבר עירייה / עובד רשות/ גופי סמך של העירייה.

להוכחת האמור יצורף תצהיר כמפורט בנספח ח'2 למסמכי המכרז.

4.1.9. ההצעה הוגשה על-ידי גורם אחד בלבד, כאשר כל האסמכתאות/מסמכים/אישורים הקשורים למסמכי המכרז, יהיו על שם המציע - מגיש ההצעה, בלבד.

הצעה שלא תעמוד בכל תנאי הסף המפורטים בסעיף 4 זה - עלולה להיפסל.

5. צירוף מסמכים

5.1. על המציע לצרף להצעתו (בנוסף למסמכי המכרז שעליו להגישם חתומים בחתימתו ולמסמכים אחרים שנדרש לצרף ולכל מסמך אחר שנזכר במסמכי המכרז באופן ספציפי), את המסמכים הבאים המפורטים להלן:

5.1.1. דף מידע/פרופיל הכולל תיאור כללי של המציע ושל המועמד לביצוע השירותים בפועל.

5.1.2. תאגיד - תעודת התאגדות של המציע וכן תמצית רשם החברות ביחס למציע, מעודכנת לתאריך שלא יעלה על שלושה חודשים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות.

5.1.3. אסמכתאות המעידות על ניסיון קודם כנדרש במכרז.

5.1.4. אישור מפקיד השומה או מרואה חשבון, המעיד כי המציע מנהל פנקסי חשבוניות ורשימות על-פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.

5.1.5. תעודה תקפה בדבר היות המציע עוסק מורשה לצרכי מע"מ.

5.1.6. אישור תקף על-פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבוניות), תשל"ו-1976.

חתימה וחותמת מציע: _____

5.1.7. אישור בדבר ניכוי מס במקור או פטור מכך - בתוקף.

5.1.8. תצהירים חתומים בהתאם לדרישות נספחי המכרז.

5.1.9. אישור עו"ד או רו"ח: כי הצעת המציע במכרז נחתמה ע"י המציע עצמו או מורשי החתימה מטעם המציע (ככל שהמציע הינו תאגיד) וכי חתימתם מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

5.2. המזמין רשאי לדרוש מכל מציע להגיש מסמכים נוספים, הן לעניין בחינת עמידתו של המציע בתנאים המקדמיים להגשת ההצעות והן לבחינת המציע באופן כללי.

5.3. על המציע להגיש את הצעתו, בצירוף כל מסמכי ונספחי המכרז, לרבות מסמכי הבהרות ו/או תוספות ו/או שינויים ו/או תיקונים ו/או פרטיכלים שייערכו על-ידי המזמין בכתב ויישלחו למציע במהלך הליכי המכרז.

5.4. כלל המסמכים שהמציע יצרף להצעתו כאמור לעיל, ייחשבו כחלק מנספחי הסכם המכרז והמציע מצהיר, כי ידוע לו שהנתונים והמידע הכלולים במסמכים אלו מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם נשוא המכרז, על כל המשתמע מכך. כן ידוע למציע, כי המזמין לא יהא מחויב לשמור על סודיות כלשהיא ביחס למסמכים שצורפו להצעת המציע.

הצעה שתוגש ללא המסמכים המבוקשים כאמור – רשאית ועדת המכרזים לבקש הבהרות ו/או השלמות ו/או להורות על פסילתה, והכל עפ"י שיקול דעתה הבלעדי.

6. הצהרת עדכון במצב המציע

6.1. היה וחל שינוי לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, המשפיע על יכולתו של המציע לעמוד בתנאי הסף, כולם או מקצתם, לרבות במצבו הכלכלי של המציע, עליו לעדכן את המזמין בכתב בשינוי האמור.

6.2. המזמין יהא רשאי לדרוש מהמציעים הצהרות עדכון נוספות, בכל אחד משלבי הליך המכרז, והמציעים ימציאו הצהרה כאמור בתוך המועד הנקוב בדרישת המזמין.

חתימה וחותמת מציע: _____

6.3. המזמין יבחן את המידע המוגש במסגרת הצהרות העדכון, ומבלי לגרוע משיקול דעתו וסמכויותיו לפי כל דין, יהיה רשאי, בכל שלב של הליך המכרז, לפסול מציע או להתנות תנאים להמשך השתתפותו בהליך המכרז או לזכייתו בהליך המכרז.

7. אופן הגשת ההצעות

7.1. המציע יצרף להצעתו את כלל המסמכים כאמור בסעיף 5 לעיל, כולל העתק חתום של המכרז וההסכם על נספחיו, וכן כתב ההצעה וההתחייבות המצ"ב בנספח י' למסמכי המכרז.

7.2. המציע ינקוב בהצעתו הכספית, נספח י' למסמכי המכרז.

7.3. **ההצעה הזוכה תיבחן ע"ב אמות המידה והמשקלות בנספח ב' למכרז כפוף לכלל הוראות המכרז.**

7.4. על המציעים להתייחס בהצעותיהם לכל הפרטים הנדרשים בתנאי המכרז ולצרף להן את כל המסמכים הנדרשים לפיהם. המציעים רשאים לצרף להצעותיהם פרטים ומסמכים רלוונטיים נוספים, לצורך הבהרה, פירוט נוסף ואימות הנתונים המדווחים, ולכל צורך אחר שלדעת מציע נדרש על מנת להבטיח הצגה מיטבית של הצעתו.

הצעות תואמות

7.5. מסמכי המכרז משקפים את דרישות המזמין הכלליות וכן את דרישות המזמין הפרטניות ביחס למכרז. הצעות המציעים חייבות לעמוד בכל הדרישות המתוארות במסמך זה לרבות נספחיו.

7.6. המציעים נדרשים להכין את הצעותיהם בהתאם למסמכי המכרז, לרבות הדרישות הפיננסיות, ניהוליות, מסחריות, חוקיות וכל דרישה אחרת (להלן: "**הצעה תואמת**"). על מנת להגיש הצעה תואמת, על כל מציע להגיש את כל המסמכים הנדרשים ממנו.

7.7. המציעים יציגו את כל המידע הדרוש וכל מידע ו/או נתונים נוספים התומכים בהצעתם.

7.8. במקרה של הצעות זהות בעלות אותו ניקוד, רשאי המזמין לפנות בהליך נוסף של התמחרות בין המציעים או לקבוע הליך בחירה שוויוני אחר, לפי שיקול דעתו, עד לקבלת הצעות שאינן זהות.

חתימה וחותמת מציע: _____

8. הצעת המציע:

8.1. הצעת המציע עבור לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר. בהתאם להצעת המציע במכרז (נספח י' למסמכי המכרז).

8.2. הצעת המציע תכלול בנוסף גם את שירותי האספקה, התקנה, הקמה, תחזוקה והטיפול בתקלות על פי סעיפים 2-7 בהסכם ההתקשרות המצ"ב ועל חשבון המציע.

8.3. בהגשת הצעתו מצהיר המציע, כי ראה ובדק את כל הפרטים, הבין את תנאי ההליך, ביצע את כל הבדיקות המוקדמות הנדרשות, וכי הצעתו הכספית מביאה בחשבון את כל הדרישות והעלויות כמפורט לעיל.

8.4. המציע מצהיר, כי הוא שוכנע, על-יסוד בדיקותיו המוקדמות, כי הצעתו נשוא המכרז מהווה הצעה הוגנת, מלאה וסופית לכל התחייבויותיו.

8.5. בהצעה אין לכלול מס ערך מוסף, אלא במקום מיוחד שצוין לכך, ככל שצוין.

8.6. במקרה של סתירה בסכומים/בשיעורים בהצעה - רשאי המזמין להעדיף את החישוב המיטיב עמו.

9. ביטוח

9.1. המציע הזוכה יידרש לפעול בהתאם להוראות נספח הביטוח - **נספח ט'**, המצורף למכרז, כפוף להבהרות שיינתנו על-ידי המזמין במסגרת ההליך.

9.2. המציע מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (ייבחר כזוכה במכרז), יפעל בהתאם לנספח הביטוח המצורף להסכם וכן ימציא למזמין אישור מחברת ביטוח על עמידה בדרישות הביטוח של המזמין, וכי וידא זאת עם חברת ביטוח מטעמו.

9.3. מציע שהצעתו תתקבל לא יהיה רשאי לטעון כי אין לו יכולת או כי חברת הביטוח מסרבת לבטחו לפי הנדרש במכרז או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות המזמין לא נלקחו בחשבון בהצעתו. במקרה כזה, ייחשב המציע הזוכה כמי שהפר את החוזה, על כל המשמעויות הנובעות מכך.

חתימה וחותמת מציע: _____

10. עקרונות כלליים לבדיקה

מבלי לגרוע ממכלל הוראות המכרז ובייחוד מהאמור **בנספח ב'** למסמכי המכרז (אמות מידה ומשקלות) לעניין שלב בחינת ההצעות מובהר, כי המזמין רשאי לבחון ולשקול גם את העקרונות הבאים ביחס להצעות:

10.1. "התרשמות כללית" - התרשמות ממקצועיות, ניסיון רלוונטי, אמינות, טיב השירותים, זמינות, עמידה בלוח זמנים, יצירתיות, פתרון בעיות, המלצות כלליות (לאו דווקא כאלה הנוגעות לתנאי הסף), אופן הגשת ההצעה והתרשמות כוללת - וזאת מעיון במסמכי ההצעה, פרופיל, ראיונות (אם יוחלט לקיים) ומבדיקות נוספות שניתן לבצע ביחס למציע או להצעה או למועמד, לפי העניין - הכל בהיקף ובאופן שיחליט לגביו המזמין ולפי שיקול דעתו הבלעדי.

10.2. בדיקת ההצעות תעשה על-ידי ועדת המכרזים או מי שיוסמך מטעמה, בין בדרך של בדיקת ההצעות וזימון המציעים ונציגיהם לראיון, ובין אם ע"ב החומר שצורף להצעה בלבד. יובהר בזאת, כי המזמין יהא רשאי לערוך את בחינת ניקוד האיכות, במקביל לבחינת כשירות ההצעות. אין בביצוע כל פעולה במסגרת בחינת ההצעות, לרבות פניה למציע לקבלת השלמות והבהרות, זימון המציע לראיון וכיוצ"ב משום התחייבות או מצג מטעם המזמין אודות תקינות ההצעה ו/או כשירות המציע ו/או תוצאות המכרז.

10.3. אם ייקבעו ראיונות/פגישות עם המציעים - על המציעים ונציגיהם יהיה להגיע לפגישות/לראיונות במועד שנקבע (או לכל מועד נדחה אחר שייקבע), ובהיעדר התייצבות, רשאי המזמין שלא לקבוע מועד חליפי או אף לפסול את ההצעה.

10.4. כמו כן המציע יידרש להציג שירותים דומים שבטיפולו, נוהלי עבודה, תפיסת שירות, לקוחות קיימים, ניסיון רלוונטי, כישורים מיוחדים ויכולות וכיו"ב.

10.5. גורם/צוות הבדיקה מטעם המזמין רשאי/ם לבדוק המלצות שצורפו על-ידי המציע ו/או המלצות/ממליצים של המזמין ושל צדדי ג' לגבי ניסיון קודם עם המציע - אף אם לא נכללו ברשימת המלצות/ממליצים (או לא צורפה המלצה כתובה שלהם) - הכל לפי שיקול דעת צוות הבדיקה.

חתימה וחותמת מציע: _____

10.6. על המציע לצרף אסמכתאות להוכחת עמידתו במשקלות / בתנאי הסף. אי-הצגת אסמכתאות עלולה להביא לאיבוד ניקוד ואף לפסילת ההצעה, ללא כל חבות מצד המזמין להשלים מסמכים חסרים.

11. הודעה על תוצאות המכרז, חזרה מהצעה, אי מילוי התחייבויות ע"י מציע

- 11.1. מציע שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב.
- 11.2. תוך 7 ימי עסקים מרגע קבלת הסכם ההתקשרות ונספחיו לחתימה - ימציא המציע הזוכה למזמין את החוזה על נספחיו כשהם חתומים על ידו, בצירוף כל המסמכים שעליו להגיש בעקבות זכייתו במכרז, לרבות, נספח ביטוח, **נספח ט'** למסמכי המכרז.
- 11.3. תחילת ההתקשרות במכרז – על פי מועד חתימת ההסכם, ותקופת תחילת השירותים לאחר ההתארגנות וההקמה – 1.1.2027.
- 11.4. היה והמציע הזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו, יהא המזמין רשאי לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב למציע הזוכה, החל מן המועד שייקבע ע"י המזמין בהודעה זו.
- 11.5. במקרה שמציע, לרבות המציע הזוכה, יחזור בו מהצעתו או מכל חלק ממנה ו/או יפר אחת או יותר, מהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או תנאי החוזה ו/או יסרב למלא או לא יעמוד במילוי התחייבויותיו בהתאם להצעה, המזמין יהא זכאי במקרה זה לפעול לפי שיקול דעתו המוחלט, לרבות התקשרות עם כל מציע אחר ככל שימצא לנכון. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויות המזמין, לרבות לקבלת כל סעד אחר, על פי מכרז זה ו/או עפ"י כל דין.

12. דיון והחלטה של ועדת המכרזים

12.1. ההצעה שתיבחר כזוכה הינה ההצעה הכשרה, שעמדה בכל תנאי הסף הנדרשים בהליך, ושהניקוד שלה הוא הגבוה ביותר מבין כל ההצעות הכשרות, כפוף ליתר ההוראות שנקבעו בהליך.

חתימה וחותמת מציע: _____

12.2. יובאו בחשבון כושרו של המציע לבצע את השירותים באופן יעיל וטוב, יכולתו לעמוד בתנאי המכרז (לרבות מבחינה כספית), וכן ניסיון קודם שלו בביצוע שירותים דומים/אחרים עבור המזמין או צד ג'. הוועדה רשאית לפסול הצעה של מציע עם ניסיון גרוע כאמור.

12.3. היה הניקוד שקיבלו 2 הצעות או יותר זהה, תבוצע התמחרות בין לפי כללים שיקבע המזמין, או כל הליך אחר לפי שיקול דעת המזמין.

12.4. אם שתי הצעות כשרות או יותר קיבלו תוצאה משוקללת זהה שהיא הטובה ביותר, ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה, ובלבד שצורך לה, כבר בעת הגשתה, אישור ותצהיר (לא תתאפשר השלמה מאוחרת).

12.5. מציע שהינו עסק בשליטת אישה יצרף להצעה אישור רו"ח כמפורט להלן וכן תצהיר של מחזיקה בשליטת העסק. לעניין סעיף זה - "עסק בשליטת אישה" - עסק שאישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, יכולת לכוון את פעילותו.

"אישור" - אישור רו"ח כי בעסק מחזיקה אישה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

(1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב (בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן זוג של אח, הורה או צאצא) של המחזיקה בשליטה;

(2) אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה;

"מחזיקה בשליטה" - נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק;

"נושא משרה" - מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה;

"עסק" - חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על-פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל;

12.6. המזמין רשאי לקבל את ההצעה, כולה או חלקה, ולבצע את כל השירותים, או חלק מהם, גם בעצמו או בכל דרך אחרת שימצא לנכון במקרה בו הזוכה מפר את התחייבויותיו.

חתימה וחותמת מציע: _____

12.7. נמצאה סתירה בין עותקי ההצעה הכספית שנקב בה המציע, רשאי המזמין לבחור את ההצעה המיטיבה עמו.

12.8. מבלי לגרוע מהאמור, רשאית ועדת המכרזים לבחור מציע חליפי שיבצע את השירותים, לפי מדרג ניקוד ההצעות הקיים. החלטה זו יכול שתהיה מראש בעת בחירת ההצעה הזוכה או לאחר הזכייה, במקרה שבו ההתקשרות לא יצאה אל הפועל או הופסקה תוך פרק זמן של עד 12 חודשים ממועד הודעת הזכייה - וזאת ללא צורך בפרסום מכרז חדש. לעניין זה מוסכם, כי כל עוד לא פקע תוקף הצעת המציע החליפי, תחייבנה אותו כלל הוראות המכרז, ובכלל זה מחיר ההצעה שנתן במסגרת המכרז. לאחר פקיעת תוקף הצעת המציע החליפי, התקשרות עמו טעונה הסכמה וכפופה לחתימה על הסכם המכרז. להסרת ספק, ההחלטה אם להתקשר עם מציע חליפי או לנקוט בהליך אחר/חדש נתונה לסמכות בלעדית ומוחלטת של המזמין, ללא כל זכות או טענה בעניין זה של המציעים.

13. סמכויות ועדת המכרזים

מבלי לגרוע מכלליות סמכויות ועדת המכרזים לפי כל דין, היא רשאית לפעול, בין השאר, כמפורט להלן:

13.1. לאפשר למציע, שלא המציא עם הצעתו מידע, מסמך, היתר, אישור וכו', המהווה תנאי לקיום ההצעה, להשלים את המצאתו במועד שייקבע ו/או לזמנו לשימוע בפני הוועדה לצורך הבהרה ו/או לבקר באתר/י המציע ו/או לעשות שימוש במידע ומסמכים שבידי המזמין ו/או לפנות לצד ג' וכו'. הוועדה תבחין בין דרישה מהותית, החייבת להתקיים במועד הגשת ההצעה, לבין דרך הוכחתה, שיכול ותוכח לאחר הגשת ההצעה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של הוועדה ובהתחשב בנסיבות. אין באמור כדי לחייב את הוועדה לבצע השלמות כלשהן, במקרה שבו הוגשה הצעה חסרה והאחריות היא של המציע.

13.2. לעשות שימוש במידע אודות המציע, בין אם נוצר לפני הגשת הצעתו ובין אם אחרי, לצורך בחינת ההצעה, לרבות בחינת עמידת המציע בתנאי הסף.

13.3. לפנות לצד ג' (לרבות לממליץ שצוין בהצעה) לצורך בירור פרטים בקשר למידע או להשתמש במידע קיים על המציע לפי ניסיון המזמין עם המציע, אם קיים, לצורך הערכת הצעתו.

_____ חתימה וחותמת מציע:

13.4. לדרוש מהמזיע הסברים וניתוח של מחיר ההצעה. סרב המזיע למסור ניתוח/הסבר ביחס למחיר ההצעה או שהסבריו וניתוח הצעתו יהיו בלתי סבירים, רשאי המזמין להסיק מכך מסקנות בראות עיניו, ואף לפסול את ההצעה, ולמזיע לא תהיה כל טענה או דרישה בגין כך.

13.5. לנהל מו"מ עם המזיעים ומי מהם, בנסיבות בהן הדבר מתאפשר לפי דין.

13.6. לפסול הצעת מציע שלא השלים את הפרטים הנדרשים בקשר עם הצעתו, או שלא התייבץ לשימוע/לראיון שנקבע בפני הוועדה, במועד אותו קבע המזמין.

13.7. לפסול הצעת מציע שערך שינוי, תוספת, או הסתייגות לגבי תנאי בהליך, בין בהצעה ובין במכתב לוואי או בכל דרך. לחלופין, לראות את השינוי/התוספת/ההסתייגות כאילו לא נעשו וכמחייבים.

13.8. לפסול הצעה שלגביה למזמין, או גם לגורמים אחרים, ניסיון שלילי במהלך השנים האחרונות, לרבות אי-שביעות רצון משירותיו, הפרת חוזה על-ידו, מרמה, דרישות/תביעות בלתי סבירות וכיו"ב.

13.9. לפסול הצעה בלתי סבירה, תכסיסנית או סוטה באופן חריג מהאומדן או ממחירי השוק.

13.10. לפסול הצעת מציע, אם יתברר כי בפועל הוא אינו בעל איתנות פיננסית ויכולות כספיות לביצוע השירותים, לרבות בנסיבות בהן ננקטו כנגד המזיע הליכי פירוק, פשיטת רגל, הקפאת הליכים, הערת "עסק חיי", הוצא נגדו צו כינוס נכסים, מונה כונס נכסים זמני/קבוע וכו'.

13.11. לפסול הצעה אם מתנהל נגד המזיע או נגד בעל עניין או נושא משרה בו, הליך פלילי או חקירה בקשר לעבירה שיש לה נגיעה מהותית להליך או בשל הרשעה בעבר של מציע, בעל עניין או נושא משרה בו.

13.12. לפסול הצעה מחמת ניגוד עניינים, או חשש לקיומו, ובכלל זה מחמת שלמזיע או לבעל שליטה בו קרוב משפחה מדרגה ראשונה מבין עובדי המזמין, או קרבת משפחה אחרת.

13.13. לפסול הצעה שיש בה הפרה של דיני ההגבלים העסקיים, בהתחשב בסוג ההתקשרות, מיקומה וכו'.

חתימה וחותמת מציע: _____

13.14. לפסול הצעה במקרה של התרחשות אירוע יוצא דופן, אשר יש בו לפי שיקול דעת הוועדה, להשליך שלילית באופן מהותי על יכולת המציע לבצע את השירותים.

13.15. לפסול הצעה במקרה בו הגיש המציע מידע שקרי, מטעה, מוטעה או במקרה של גילוי מידע שאילו נתגלה קודם לכן, היה בהם להשפיע על אישור המציע או אם נוצרה מגבלה או איסור לפי דין.

13.16. לבטל את ההליך או לנקוט בהליך מסוג אחר לביצוע השירותים, או לצמצם את היקף ההתקשרות - וזאת, בין היתר, בשל אחת או יותר מהנסיבות הבאות:

- היעדר אישור תקציבי נדרש לביצוע ההליך או חריגה מתקציב או צמצום התקציב;
- הוגשה הצעה יחידה בלבד או נותרה הצעה כשרה אחת בלבד העומדת בתנאי הסף בהליך.
- המזמין מצא כי נפל פגם בהליך המכרזי או בבחירת ההצעה;
- נפל משגה בתנאי המכרז או בתכולת השירותים - המחייבים פרסום מכרז חדש;
- חל שינוי בנסיבות, המחייב לדעת המזמין פרסום מכרז חדש.
- ביטל המזמין הליך זה, לא תהיה למשתתפים כל תביעה, דרישה או טענה כלפי המזמין או מי מטעמו. המציע מצהיר כי עובדות אלו ידועות לו וכי הוא מוותר מראש על כל טענה או דרישה הנוגעת לביטול מכרז, אם יבוטל, בין אם לפני פרסום הודעת זכיה ובין לאחריה.

13.17. לא לקבל את ההצעה הזולה או היקרה ביותר (לפי העניין), או הצעה כלשהי. המזמין רשאי שלא לבחור אף הצעה, אם סבר שההצעה אינה מקיימת את צורכי ו/או דרישות ו/או ציפיות המזמין ביחס לשירותים הנדרשים, או אם מצא כי הוראות המכרז אינן תואמות את צרכיו, וכי בנסיבות אלו ראוי שיפורסם מכרז חדש.

13.18. לקבל כל החלטה, לפי שיקול דעתה, לגבי זכות עיון בהצעה הזוכה, לפי הוראות המכרז והדין.

חתימה וחותמת מציע: _____

14. שונות

14.1. כל ההוצאות הכרוכות ברכישת המכרז, הכנתו, הצגתו ובהשתתפות בו חלות על המציע לבד, ללא קשר לתוצאות המכרז או להחלטות המזמין בעניין זה, ולמציעים לא תהא כל טענה או דרישה בהקשר זה.

14.2. המציע הזוכה מוותר על כל טענה או דרישה, אם ביצוע המכרז לא ימומש, אף לאחר ההכרזה על זוכה.

14.3. **על המציע הזוכה להיות ערוך ומוכן להתחיל במתן השירותים נשוא מכרז זה זאת לא יאוחר מתאריך 1.1.2027 . אין באמור כדי לגרוע מזכות המזמין לשנות את מועד תחילת מתן השירותים נשוא מכרז זה למועד מאוחר יותר, ללא טענה או דרישה בעניין זה מצד המציע הזוכה.**

15. סדרי עדיפויות:

15.1. הוראות מסמכי הליך זה הינן משלימות זו את זו.

15.2. בכל מקרה של סתירה, אי-התאמה, דו-משמעות, או רב-משמעות שיתגלה בין מסמכי המכרז, סדר העדיפויות בין המסמכים השונים יהיה כמפורט בחוזה המכרז.

בכבוד רב,

רועי לוי, ראש העיר ויו"ר הדירטוריון
נשרים- החברה הכלכלית לנשר בע"מ

חתימה וחותמת מציע: _____

מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

הסכם

שנערך ונחתם בנשר

ביום ____ לחודש _____ בשנת 2026

בין

נשרים - החברה הכלכלית לנשר בע"מ ח.פ. 511463218

(להלן - "המזמינה" או "החברה הכלכלית")

מצד אחד

לבין

ת.ז. / ח.פ. _____

מרח' _____

על ידי מנהליה המוסמכים לחתום ולהתחייב בשמה כדין

ה"ה _____ ת.ז. _____

ה"ה _____ ת.ז. _____

(להלן - "הזכין")

מצד שני

הואיל: והמזמינה הינה הבעלים והמחזיקה של שלטי הכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים הפזורים ברחבי העיר נשר (להלן: "שלטי הכוונה ומתקני הפרסום ע"ג עמודים");

והואיל: והמזמינה פרסמה מכרז פומבי שמספרו 08/26 (להלן: "המכרז"), במסגרתו הזמינה קבלת הצעות לשירותי אספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר. בשטחים ציבוריים בשליטת/חזקת העירייה/החברה וכן לקבלת זכות (בכפוף לזכויות העירייה/החברה לפרסום שלה) למכירת שטחי פרסום בשלטי הכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים.

חתימה וחותמת מציע: _____

מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

והואיל: והזכיין הציע הצעה במסגרת המכרז;

והואיל: וועדת המכרזים של המזמינה בחרה בהצעת הזכיין כהצעה הזוכה במכרז והוא הביע את רצונו להתקשר עם המזמינה בחוזה זה, מבלי שתוקנינה לו זכויות נוספות כלשהן מעבר לקבוע מפורש בהסכם זה ובהצעתו במכרז;

והואיל: הזכיין מצהיר כי יש לו את היכולת, הניסיון, הידע, הכישורים והאמצעים הדרושים לביצוע העבודות והשירותים, כאמור בהסכם זה, והוא מתחייב לפעול בהתאם לתנאי הסכם זה, על נספחיו;

והואיל: והזכיין מצהיר כי אינו מנוע בין מכוח דין ובין מכל סיבה אחרת, מלחתום על הסכם זה ומלקיים את התחייבויותיו על פיו;

והואיל: והזכיין הינו הגורם העצמאי שביכולתו לבצע התחייבויותיו במועדים הנקובים בחוזה זה ולמשך כל תקופת החוזה, כהגדרתה במכרז ובחוזה זה, הכל כמפורט בחוזה זה;

והואיל: והמזמינה, על סמך הצעת הזכיין והצהרותיו, מסכימה להתקשר עמו בחוזה זה, והכל בכפוף להתחייבויות המפעיל למלא את כל ההוראות, התניות והתנאים המפורטים בהצעתו במסמכי המכרז על נספחיהם השונים והוראות חוזה זה;

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע ולהסדיר את יחסיהם ההדדיים, ובכלל זה את זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע לעבודות והשירותים נשוא הסכם זה;

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. מהות ההסכם

- 1.1. המבוא להסכם זה לרבות ההצהרות וההתחייבויות האמורות בו וכן כל נספחי המכרז, בין אם צורפו להסכם זה ובין אם לא צורפו, מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.
- 1.2. כותרות הסעיפים מובאות לשם נוחיות בלבד והן אינן מהוות חלק מההסכם ולא ישמשו לצרכי פירוש.
- 1.3. להסרת ספק, מוסכם, כי הוראות חוזה זה הינן משלימות ובנוסף לכל האמור במסמכי המכרז.

חתימה וחותמת מציע: _____

1.4. הגדרות:

בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים להלן הפירוש והמשמעות הרשומים בצידם:

1.4.1. "הזכין" / "המפעיל" – _____ ;

1.4.2. "החוזה" / "ההסכם" – חוזה על נספחיו;

1.4.3. "העבודות" / "הפרויקט" – אספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול של שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר בהתאם להסכם;

1.4.4. "העירייה" – עיריית נשר;

1.4.5. "הערבות" – ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח המצורף כנספח ו';

1.4.6. "מדד המחירים לצרכן" – משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם בכל חודש, על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל גוף אחר שיבוא במקומה, או כל מדד אחר שיתפרסם במקומו;

1.4.7. "מדד הבסיס" – מדד המחירים לצרכן של חודש נובמבר לשנת 2025.

1.4.8. "המדד החדש" – המדד ביום התשלום בפועל אשר בכל מקרה לא יפחת מגובה המדד הבסיסי;

1.4.9. "הפרשי הצמדה למדד" – הכפלת כל סכום הרלוונטי ביחס שבין המדד החדש אך לא פחות מהמדד הבסיסי, לבין המדד הבסיסי.

1.4.10. "ריבית" – ריבית פיגורים בשיעור הנהוג אצל החשב הכללי החל מהמועד הקובע לתשלום ועד למועד ביצוע התשלום בפועל;

1.5. הנספחים של מסמכי ההליך וההסכם מהווים חלק בלתי נפרד מן החוזה.

2. מהות ההתקשרות

2.1. מטרת החוזה הנה אספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר - הכל בהתאם למפורט להלן ובמסמכי המכרז, ובמיוחד מפרט העבודות, נספח ג' למסמכי המכרז (להלן: "העבודות" או "השירותים"). הזכין לא יחא רשאי לשנות את מטרת החוזה ו/או להוסיף עליה.

חתימה וחותמת מציע: _____

- 2.2. במסגרת הפרויקט יתופעלו ויתוחזקו מתקנים קיימים (58 פני פרסום קיימים) ובנוסף יוקמו עוד 6 שלטי פרסום מוארים עד 1.4.2027 ולמזמין תינתן הזכות לדרוש התקנת מתקנים נוספים במקרה הצורך (מעבר לששת המתקנים שמחויב הקבלן הזוכה לספק ולהתקין עד 1.4.2027).
- 2.3. המזמינה מוסרת בזאת לזכיין את ביצוע ההקמה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר. בהתאם לחוזה זה ולקבלת כל האישורים והרישיונות לרבות רישיון עסק, הנדרשים לשם הקמה ניהול והפעלת הפרויקט, הזכין מקבל בזאת את ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.
- 2.4. הזכין מתחייב להפעיל ולתחזק את שלטי הכוונה והפרסום, באופן תקין, בהתאם לכל דין עד תום תקופת ההתקשרות, ולבצע את כל התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 2.5. מוסכם בין הצדדים כי האחריות הכוללת להקים, להפעיל ולתחזק את שלטי הכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים תהיה אך ורק על הזכין ועל חשבונו המלא, והכל כמפורט בחוזה זה, על נספחיו.
- 2.6. הזכין יידרש להקים עוד שישה שלטי הכוונה מוארים מהדגם הקיים בעיר עד 1.4.2027, כולל ביצוע הליכי הרישוי וקבלת האישורים הנדרשים להפעלתו מאת הרשויות המוסמכות. מובהר בזאת, כי פרק הזמן, כאמור בסעיף קטן זה, כולל עיכובים בהליכי רישוי ובקבלת האישורים הנדרשים מאת הרשויות המוסמכות, גם אם מקורם בנסיבות שאינן קשורות בזכין.
- 2.7. הזכין יתחיל בהפעלת, תחזוקת וניהול שלטי הכוונה ושלטי הפרסום המסחרי ע"ג עמודים בעיר נשר החל מתאריך 1.1.2027.
- 2.8. הזכין יידרש לתפעל ולתחזק את שלטי הפרסום ושלטי הכוונה באופן שוטף, לשביעות רצונה המלא של המזמינה בהתאם לנוהלי הזכין הרצ"ב להסכם זה **כנספח "ג"**, עד לתום תקופת ההתקשרות, ובסוף תקופת ההתקשרות, כאמור, להחזיר את מתקני הפרסום – שלטי הכוונה ושלטי הפרסום על גבי עמודים לחזקת המזמינה במצב טוב, תקין ושמיש. גם שלטי הכוונה הנוספים שהזכין יתקין במהלך ההתקשרות – יישארו בחזקת החברה.

3. הצהרות הזכין

- 3.1. הזכין מצהיר כי הוא רשאי לבצע את העבודות נשוא חוזה זה בהתאם לתנאיו ומאשר כי בביצוע התחייבויותיו לפי חוזה זה אינו סותר או מפר או גורם להפרה של:

חתימה וחותמת מציע: _____

- 3.1.1. הוראות כל דין, חוק, תקנות או אישורים לפי כל דין;
- 3.1.2. מסמכי ההתאגדות של הזכין, לרבות על החלטה של אורגני הזכין;
- 3.1.3. על מסמך או חוזה או הוראת דין המחייבים את הזכין או מי מבעלי מניותיו או מנהליו;
- 3.2. הסכם זה נחתם על-ידי מורשי החתימה מטעמו הנדרשים לשם כך (במקרה של תאגיד) - על-פי דין - לצורך הפיכתו להסכם מחייב.
- 3.3. הזכין מצהיר כי יש בידו את כל האישורים, הרישיונות וההיתרים הנדרשים לשם התקשרותו בהסכם זה וקיום התחייבויותיו על פיו ו/או מכוחו ומתחייב להחזיקם בתוקף לאורך כל תקופת ההסכם, וכי אין כל מניעה חוקית, חוזית או אחרת המונעת את התקשרותו בהסכם וקיום מלוא התחייבויותיו על - פיו.
- 3.4. הזכין מצהיר כי כל הדרישות והתנאים המפורטים בהסכם, נהירים לו וכי הוא קרא והבין את תוכנו, והוא מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לנדרש בהסכם.
- 3.5. הזכין מצהיר כי סייר ברחבי העיר נשר, בחן ובדק את שלטי הכוונה ואת שלטי הפרסום על גבי העמודים על פי הרשימה המצ"ב בנספח ג', את מצבם הפיזי והתחזוקתי, את סביבתם, התשתיות אליהם הם מחוברים ודרכי הגישה אליהם, באופן יסודי ומצא את כל אלו מתאימים לצרכיו ולצורכי הקמת הפרויקט נשוא ההסכם. הזכין מוותר מראש על כל טענת מום, אי-התאמה, ברירה או פגם בהם.
- 3.6. הזכין מצהיר כי בדק היטב את כל התנאים הקשורים לביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם, ובחן כל נתון אשר יש בו כדי להשפיע על החלטתו לחתום על ההסכם ובכלל זה מצב שלטי הכוונה ומתקני הפרסום המסחרי על גבי עמודים בעיר, מיקומם ומספרם, עלות הקמת המתקנים החדשים ומיקומם, הפעלת ותחזוקת הפרויקט, הוצאת רישיונות, היתרים ואישורים, וכן כל הנדרש לעמידה בכל החוקים, התקנות, התקנים והכללים החלים על ביצוע העבודות בהתאם לכל דין. הזכין מוותר, באופן בלתי חוזר, על כל טענה, דרישה או תביעה כנגד החברה ו/או העירייה, בגין ובקשר לכך.

חתימה וחותמת מציע: _____

3.7. הזכין מצהיר כי יבצע את כל העבודות בנאמנות, במיומנות ובמסירות, על הצד הטוב ביותר, תוך שימוש במלוא הכישורים והידע שברשותו, ועל פי סטנדרטים גבוהים, תוך הפעלת שיקול דעת זהיר, הכול בהתאם להוראות המזמינה ובהתאם לקבוע בכל דין. הזכין מתחייב להתעדכן כל העת לגבי כל חידוש או תיקון בדיון וליישמו בפועל.

3.8. הזכין מצהיר כי הוא בקיא בכל מגבלות הדין בנוגע לביצוע העבודות והוא בעל כל ידע, יכולת, ניסיון, מיומנות, אמצעים, כישורים, ציוד, חומרים וכוח אדם, הדרושים לביצוע העבודות נשוא מכרז והסכם זה בהתאם להוראות ההסכם וכל דין ברמה, באיכות גבוהה, בטיב מעולה, בתנאים ובמועדים כמפורט בהסכם זה.

3.9. הזכין מצהיר כי הוא יעסיק על חשבונו ומטעמו עובדים בכמות הנדרשת אשר הינם: בעלי ידע, יכולת, ניסיון ומיומנות, הדרושים לביצוע הפרויקט ולביצוע התחזוקה השוטפת בהתאם להוראות ההסכם וכל דין.

3.10. הזכין מצהיר ומסכים כי על חוזה זה או על היחסים שבין הצדדים לא תחולנה הוראות חוק הגנת הדייר [נוסח משולב], התשל"ב 1972- והשימוש במתקני הפרסום – שלטי ההכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים לזכין ללא תשלום דמי מפתח כמשמעותם בחוק הנ"ל, או כל תשלום אחר שאפשר לפרשו כדמי מפתח עבור השימוש במתקני הפרסום – שלטי ההכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים, ובנסיבות המפורטות בסעיפים 10 ו-14 לחוק הנ"ל, הזכין מצהיר כי לא יתבע לעצמו או למי מטעמו וכי אינו זכאי לכל הגנה או זכות כאמור.

3.11. הזכין מצהיר בזאת, כי ידוע לו שאין ברשות הניתנת לו לביצוע, על פי ההסכם, משום הרשאה לזכות כלשהי במקרקעין וכי אין בהסכם זה משום עסקה במקרקעין כהגדרתה בחוק המקרקעין, התשכ"ט – 1969.

3.12. מוסכם בין הצדדים כי מעמדו של הזכין בשימוש בשלטי ההכוונה ובמתקני הפרסום המסחרי ע"ג עמודים יהיה מעמד של בר-רשות בלבד לצורך קיום ההסכם.

3.13. הזכין מצהיר כי כל ההצהרות, המצגים, המידע או כל נתון אחר לגבי הזכין, בעלי המניות שלו, בעלי השליטה בו או מנהליו, הכלולים במסמך בכתב, שנמסר למזמינה, הם נכונים, מדויקים נכון למועד החתימה על ההסכם.

חתימה וחותמת מציע: _____

3.14. הצדדים מסכימים כי בתום תקופת ההתקשרות או עם סיום ההסכם בדרך אחרת בהתאם לתנאי החוזה, הזכיין לא יהיה רשאי לתפוס את החזקה במתקני הפרסום – שלטי ההכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים והמתקנים שהותקנו ברשות יישארו לרשות החברה הכלכלית והעירייה.

3.15. למען הסר ספק, מובהר בזה, כי תפיסת החזקה במתקני הפרסום – שלטי ההכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים על ידי המזמינה לא תפטור את הזכיין מהאחריות שחלה עליו, לפי התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי חוזה זה או על פי הדין.

3.16. הזכיין מצהיר כי הוא אחראי לכל מקרה של ביצוע עבירות או הפרת הוראת כל דין במתקני הפרסום – שלטי ההכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים. הזכיין יישא בעצמו בכל קנס או עונש שיוטלו בגין הפעלת הפרויקט על ידו או מי מטעמו ללא היתר או תוך חריגה מהיתר או בניגוד לכול דין וכי שום דבר מהאמור בחוזה זה לא יחשב כהרשאה של המזמינה למפעיל להשתמש במתקני הפרסום – שלטי ההכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים או לנהל בהם עסקים בלי רישיון או היתר או תוך חריגה מהם או בחריגה מהוראות כל דין ואי השגת הנ"ל, כולם או חלקם, לא יהיה בהם כדי לשחרר את הזכיין מהתחייבות כלשהי מהתחייבויותיו בחוזה זה, אף אם כתוצאה מהעדר רישיון או היתר או אישור כאמור, לא קיים בפועל את הפרויקט או קיים אותו באופן חלקי.

3.17. מובהר כי הזכיין פותר את המזמינה והעירייה מכל אחריות ו/או תביעה שעלולה להתקבל מכל גורם שהוא עקב קיום כלל פעילויות הזכיין מכוח הסכם זה.

3.18. הינו עוסק מורשה ומנהל ספרים כדין ומתחייב להמציא למזמין אישורים להוכחת האמור בפסקה זו ככל שיידרש, במשך כל תקופת ההתקשרות כאמור בהוראות הסכם זה.

3.19. הינו בעל אישור תקף על-פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976.

3.20. הינו בעל אישור מפקיד שומה ו/או רואה חשבון המעיד כי הוא מנהל פנקסי חשבונות ורשימות שעליו לנהל על-פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.

חתימה וחותמת מציע: _____

מברז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

3.21. הוא עומד בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 בעניין שכר מינימום - ובתנאים בדבר העסקת עובדים זרים כחוק לפי עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, בהתאם להצהרתו **בנספח ח'1 להסכם.**

4. התחייבויות הזכין

- 4.1. מבלי לגרוע מהתחייבויותיו האחרות של הזכין על פי הסכם זה, הזכין מתחייב:
- 4.1.1. לעמוד בפרקי הזמן שמוגדרים בהסכם זה.
 - 4.1.2. לבצע את העבודות ולתפעל את הפרויקט כמפורט בהסכם זה.
 - 4.1.3. לתחזק על חשבונו את מתקני הפרסום - שלטי הכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים אשר קיימים ו/או הציב ברחבי העיר במצב טוב, תקין וראוי לשימוש.
 - 4.1.4. להימנע מעשיית רעש / לכלוך המהווה מטרד ולנהוג בנושא התאם לכל דין.
 - 4.1.5. לנהוג על פי הנחיות המזמינה אשר ימסרו לזכין.
- 4.2. לבצע תחזוקה שוטפת ותחזוקה מונעת של שלטי הכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים בעיר כולל שמירה על סביבתם ואמצעי התאורה לשטי הכוונה המוארים.
- 4.3. לבצע את עבודות ההקמה והתחזוקה ומתן השירות ברמה גבוהה, בנאמנות, בדייקנות, במומחיות ומתחייב לכך שהצוות אשר יעסיק בביצוע העבודות יהיה בעל כל הכישורים המתאימים לביצועו.
- 4.4. לנהל את עסקו בהתאם להוראות כל דין, ובכלל זה כלל חוקי העזר לרבות חוקי: שמירת הסדר והניקיון ומניעת רעש, ומבלי לגרום למטרד כלשהו לרבות, אך לא רק, רעש, ריחות, זיהום וכן לא לגרום להפרעה או מטרד לתושבים המתגוררים בסמוך למתחם.
- 4.5. לנקוט בעת ביצוע העבודות בכל אמצעי הזהירות למניעת תאונות ומפגעים, לדאוג, בין היתר, להסרת מכשולים ומפגעים, לא להשאיר את המקום ללא השגחה עד לסיום כלל העבודות והסרת כול המפגעים וכלי העבודה מהמקום.
- 4.6. לדווח למזמינה מידית על כל נזק או מפגע שנגרם במהלך תקופת חוזה זה או ביצוע העבודות או על כל מפגע אשר גילה.

חתימה וחותמת מציע: _____

5. העבודות – הקמה, תפעול ותחזוקה

- 5.1. המזמינה תעניק לזכיין, במהלך תקופת ההסכם, זיכיון בלעדי להפצת פרסום של חברות מסחריות על גבי מתקני הפרסום המסחרי – שלטי הכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים בעיר נשר.
- 5.2. על הזכיין לבצע ולספק כמפעיל עצמאי את השרות נשוא ההסכם ובכלל זה תחזוקת המתקנים הקיימים ואספקת והקמת מתקנים חדשים.
- 5.3. הזכיין ייצר, יקים, ינהל ויתחזק על חשבונו את העבודות כולן בהתאם להסכם זה, להנחיות המזמינה ולכול דין, הכול לשביעות רצונה המלא של המזמינה.
- 5.4. הזכיין רשאי מפעם לפעם לפנות למזמינה בבקשה לאישור הוספת מתקנים חדשים ו/או שינוי מיקום של מתקנים שלטי הכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים ובלבד שכמות פני הפרסום לא תפחת מ-64 פני פרסום בעיר.
- 5.5. שלט הכוונה / פרסום מואר ייחשב כשני פני פרסום (דו צדדי), שלט ע"ג עמוד לא מואר יחשב כפני פרסום בודו (דו צדדי – כל צד חצי פני פרסום), קוביית פרסום תחשב כפני פרסום בודו.
- 5.6. המזמינה רשאית לפנות לזכיין בבקשה להוסיף בעיר מתקני פרסום – שלטי הכוונה מוארים ועד עשרה לכל היותר, ללא קיזוז עלויות של רכישה והתקנה מהתמורה שמגיע לו.
- 5.7. הזכיין רשאי להציב מתקנים אך ורק במיקומים אשר המזמינה אישרה לו במסגרת הסכם זה ו/או במסגרת אישור אחר שניתן על ידי המזמינה בכתב.
- 5.8. הוצב שלט הכוונה מואר / שלט ע"ג עמוד תאורה / קוביית פרסום ללא אישור המזמינה בכתב ומראש, ישלם הזכיין למזמינה קנס בגובה 20,000 ₪ למקרה כולל זכות של המזמינה לביצוע פירוק מיידי של המתקן, ויהווה הפרסה יסודית של הסכם זה מבלי לגרוע ביתר זכויותיה של המזמינה.
- 5.9. מובהר כי המזמינה ו/או העירייה אינם אחראים על מצב מתקני הפרסום – שלטי הכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים הקיימים והם נמסרים לזכיין לצורך העבודות והפרוייקט (AS IS) במצבם הנוכחי.

חתימה וחותמת מציע: _____

- 5.10. המתקנים החדשים – ששת שלטי ההכוונה המוארים בדרך השלום וברחוב צה"ל אשר יוקמו עד לתאריך – 1.4.2027 ייצורו, יסופקו ויתוחזקו על חשבון הזכין ויהיו באחריותו הבלעדית בכפוף לכלל האישורים והיתרים הנדרשים ועל פי הדגם המותקן כעת בעיר.
- 5.11. התקנת המתקנים החדשים – ששת שלטי ההכוונה המוארים תעשה באישור מראש בכתב של המזמינה, בימי עבודה, בשעות מקובלות ותוך מניעת גרימת מטרד לציבור.
- 5.12. ההתקנה תבוצע בצורה בטיחותית לאחר קבלת כלל האישורים הנדרשים לביצוע העבודה, תוך שהצוות המתקין מגדר את המקום כדי למנוע גישה לציבור, צוות ההתקנה יהיה מנוסה ובעל הידע והמיומנות הנדרשים לטובת ביצוע ההתקנה, המתקינים לא יעזבו את מקום ההתקנה עד להשלמתה באופן תקין וכן יקפידו שלא להשאיר ציוד בשטח.
- 5.13. בסיום ההתקנה על המתקינים לסלק את כול הציוד והכלים, לוודא את תקינות המתקן החדש ולנקות את השטח הסמוך עליו בו פעלו. ההתקנה תתבצע בהתאם לכול כללי הבטיחות לרבות בטיחות בעבודה ובאופן אסטטי וחיתוך מדויק של אבנים משתלות / החזרת גיבון לקדמותו לשביעות רצונו של המזמין.
- 5.14. נציג הזכין יהיה נוכח בשטח לאורך כל תקופת ההקמה, ויפקח על עובדי הקבלן/קבלן המשנה, על אופן ביצוען של העבודות, על קיום כל הוראות הבטיחות כאמור בהסכם זה ועל פי כל דין, וכל דבר אחר הקשור בעבודות ובביצוען.
- 5.15. כל המתקנים החדשים שיוצבו בשטח וכלל הפעילויות שיבוצעו במקום, יעמדו בכל תנאי הבטיחות והאישורים הנדרשים על פי כל דין.
- 5.16. הזכין יפעיל את הפרויקט בהתאם לכול הכללים, החוקים, הדרישות של כלל הרשויות והתקנות הרלוונטיות.
- 5.17. לצורך הפעלת הפרויקט, מתחייב הזכין לדאוג ולהשיג את כל הרישיונות והאישורים הנדרשים על-פי כל דין ולהחזיק בהם לאורך כל תקופת ההסכם לרבות תקופת האופציה ככול שתהיינה, כמו כן יישא הזכין בכל העלויות הנובעות מקבלת ההיתרים ו/או הרישיונות ו/או האישורים, לרבות קבלת רישיון עסק ככול שנדרש ותשלום דמי שימוש בחשמל ואגרת שילוט לעירייה.

- 5.18. הזכיין יתחזק, יתקן וישמיש על חשבונו את כל המתקנים – שלטי ההכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים במהלך כול תקופת ההסכם, על הזכיין לתקן מיידית כול קלקול, מפגע, תקלה, שבר, בלאי, פגם הנוצר מכול סיבה שהיא, להחליף ציוד בלוי, זאת במהלך כול תקופת ההסכם.
- 5.19. הזכיין יחזיק על חשבונו צוות מיומן שמחובר לתוכנת השו"ב העירונית ובהם יפתחו קריאות שירות לטיפול במפגע – טיפול במפגע במתקן פרסום – שלט חוצות (מפגע תחזוקתי ולא מפגע מסוכן) לא יעלה על 48 שעות (פניות שיפתחו בשישי זמן התקן יספר מיום א' בשעה 6:00 בבוקר וכך גם לגבי ערבי חג וחג). במקרה והטיפול יידחה מעל ל-72 מרגע פתיחת הקריאה בתוכנת השו"ב העירונית ישלם הזכיין למזמינה קנס בגובה 500 ₪ בתוספת מע"מ לכל יום איחור בטיפול בקריאת שירות.
- 5.20. לצורך תחזוקת המתקנים הקיימים והחדשים החדשים יחזיק הזכיין צוות עובדים בכמות הנדרשת, במועד חתימת ההסכם יעביר הזכיין למזמינה איש קשר אשר יהיה זמין 5/24 למזמינה ולמוקד העירוני של עיריית נשר לטובת קבלה וטיפול בפניות בנושאי תחזוקה ויחזיק במשתמש בתוכנת השו"ב העירונית א.ש בינה.
- 5.21. צוותי התחזוקה של הזכיין יערכו סיורים אחת לחודש בכול המתקנים בכדי לוודא את תקינותם של המתקנים, כול תקלה שתתגלה תטופל ותתוקן מיידית ולא יאוחר מ-48 שעות ממועד הגילוי. לא ביצע הזכיין את האמור בסעיף זה רשאית המזמינה להסיר ו/או לתקן את התקלה ו/או לנקות בעצמה את המתקן ולחייב את הזכיין בעלות התיקון בתוספת 15% תקורה בנוסף לקנס של 500 ₪ בתוספת מע"מ לכל יום איחור בטיפול בקריאת שירות.
- 5.22. בכל תקלה של המתקן המהווה סכנה לציבור (מפגע מסוכן) מתחייב הזכיין לתחום את סביבת שלט החוצות בכדי למנוע גישה לציבור ולתקן את התקלה בתוך 24 שעות. לא ביצע הזכיין את האמור בסעיף זה רשאית המזמינה להסיר את הסכנה בעצמה ולחייב את הזכיין בעלות התיקון בתוספת 15% תקורה בנוסף לקנס של 500 ₪ בתוספת מע"מ לכל יום איחור בטיפול בקריאת שירות.
- 5.23. המזמינה תהיה רשאית לערוך, ללא כל הודעה מראש, בדיקות וביקורות של התחזוקה של המתקנים.
- 5.24. צביעת המתקנים באם נדרש, ניקיונם תתבצע באופן מרוכז בכל שנת התקשרות פעמיים בשנה בחודש דצמבר ובחודש יוני. לא ביצע הזכיין את האמור בסעיף זה רשאית המזמינה לבצע חתימה וחותמת מציע: _____

את הצביעה בעצמה ולחייב את הזכין בעלות התיקון בתוספת 15% תקורה בנוסף לקנס של 5,000 ₪ בתוספת מע"מ לאי ביצוע צביעה תקופתית.

5.25. החלפה הפרסום במתקנים תעשה בימי עבודה, בשעות מקובלות ותוך מניעת גרימת מטרד לציבור. ההחלפה כאמור תתבצע על ידי צוות מיומן אשר לו כול הידע והכישורים הדרושים, תוך שמירה על שלום הציבור ובהתאם לכול כללי הבטיחות לרבות בטיחות בעבודה. בסיום ההחלפה יודאו המתקנים כי לא נשארו בשטח ציוד וכלים, וינקו את השטח בו פעלו.

5.26. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ידוע לזכין, כי הסכם זה אינו גורע מכל חובה אחרת אשר חלה עליו על פי כל דין לרבות דינים הקשורים בבטיחות בעבודה, בריאות, שמירת איכות הסביבה, מניעת מפגעים בריאותיים ותברואתיים וכיו"ב.

5.27. הזכין מתחייב להחזיק בכל הביטוחים הנדרשים בהתאם לכל דין ולסוג הפעילות המתקיימת במסגרת הסכם זה, גם אם אינם מצוינים מפורשות בהסכם ואינם חלק מאישור קיום הביטוחים אותו המציא למזמינה.

5.28. מובהר בזאת כי הזכין פוטר את המזמינה והעירייה מכל אחריות ו/או תביעה שעלולה להתקבל מכל גורם שהוא עקב קיום פעילויות הזכין בקשר לפרסומים ע"ג שלטי ההכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים והגשרים.

6. הפצת הפרסום

6.1. הזכין רשאי במסגרת הסכם זה להפיץ ו/או לפרסם אך ורק בתוך המתקנים – שלטי ההכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים המאושרים במסגרת הסכם זה או שהתווספו לאחר אישור המזמינה.

6.2. הזכין הינו המפעיל המקצועי הבלעדי של מתקני הפרסום – שלטי ההכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים והוא בלבד אחראי מקצועית ואישית לכל התכנים והפעילות המקצועית הנעשית בהם.

6.3. חל איסור להפיץ מסרים / פרסומים בלתי ראויים ו/או פוגעניים ו/או מסרים העלולים לפגוע בתקנות הציבור וברגשות הציבור, באינטרס כלשהו של העירייה ו/או תאגיד מתאגידה, כולל פגיעה בתדמיתן בפני הציבור. הפצת מסרים כאמור יגרור קנס של 500 ₪ בתוספת מע"מ ליום למקרה בנוסף לדרישת הסרה מיידית.

חתימה וחותמת מציע: _____

- 6.4. על הזכיין לוודא כי המסרים / הפרסומים המופצים אינם נוגדים את הוראות ההסכם ו/או הדין, או מסית לעבירה על הוראות הדין.
- 6.5. חל איסור מוחלט להפיץ מסרים / פרסומים הקשורים בתעמולת בחירות לרשויות המקומיות להוציא מסרים / פרסומים הקשורים לתעמולת בחירות ארציות בכפוף לכל לדין.
- 6.6. המסרים / הפרסומים המופצים לא יפרו זכויות קניין רוחני ו/או לא יפרו את איסור לשון הרע כלפי העירייה ו/או תאגיד מתאגידה ו/או כל צד שלישי שהוא.
- 6.7. המזמינה שומרת לעצמו בזאת את הזכות, ככל שהמסרים המופצים הופצו שלא בהתאם לאמור בהסכם זה לפסול את המסרים/ פרסומים שהופצו על גבי מתקני הפרסום – שלטי הכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים, או להתנות את המשך הפצת המסרים בתנאים, לרבות בדבר עריכת שינויים בו, או להטיל מגבלות על הצגת המסרים או לדרוש מהזכיין שלא להציג מסרים מסוימים, או לחדול מהצגת המסרים ו/או להסיר את המסרים שהופצו, בכל עת במהלך תקופת ההסכם והכל, על פי שיקול דעתו הבלעדי.
- 6.8. החליטה המזמינה כאמור, תודיע על כך בכתב לזכיין והזכיין יפעל על פי דרישות המזמינה.
- 6.9. דרשה המזמינה את הסרת המסרים / הפרסומים כאמור, יבצע זאת הזכיין, על חשבון, תוך 2 ימי עסקים מקבלת דרישת המזמינה לכך בכתב.
- 6.10. מובהר ומוסכם כי, פעולותיו ו/או אי פעולותיו של הזכיין ו/או של מי מטעמו לא יטילו על המזמינה ו/או על מי מטעמה, אחריות כלשהי לגבי הפצת המסרים, תצוגתם ותוכנם.
- 6.11. בכפוף לאמור בהסכם ו/או בדין, יבצע הזכיין מכירת הפצת מסרים/פרסומים לכל מי שיהיה מעוניין בכך, ללא כל אפליה.
- 6.12. אין להשאיר מתקן פרסום ריק ללא פרסום, ככול שלא יעלה פרסום באחד המתקנים יחול קנס של 200 ₪ ליום.
- 6.13. במהלך כל תקופת ההתקשרות יקצה הזכיין סך של 10 פני פרסום על גבי שלטי הכוונה מוארים – להפצת תכנים לפרסומים מטעם המזמינה. התכנים יופצו אחת לרבעון (4 פעמים בשנת התקשרות) לתקופה שלא תפחת על 10 ימי פרסום נטו לכל תקופה. הנושא יתופעל באופן שוטף מול דוברות העירייה.

חתימה וחותמת מציע: _____

6.14. הזכין יפיק ויספק את החומרים לפי דרישת המזמינה על חשבונו ובאחריותו. החלפת חומרי המסרים / פרסום תכנים של המזמינה על גבי המתקנים, תחזוקת המתקנים המוקצים לו תהיה באחריות ועל חשבון הזכין. לא יקוזז סכום זה מעלות שנתיית של אותו המתקן – שלט החוצות אלא הזכין ישלם על שטח פרסום זה כחודש / שנת פרסום שלמה.

7. עובדי הזכין

7.1. הזכין מתחייב להעסיק לעניין העבודות ומתן השירות נשוא חוזה זה עובדים אחראים, מיומנים ברמה גבוהה, ובמספר מספיק לביצוע העבודות ולמתן השירות, עפ"י שיקול דעתו של הזכין.

7.2. הזכין מתחייב להעסיק רק עובדים שהם עובדים חוקיים ומוסמכים לכל דבר ועניין על פי הוראות הדין הישראלי.

7.3. הזכין מצהיר ומתחייב בזאת, כי כל האנשים שהוא יעסיק לצורך ביצוע העבודות ומתן השירות ייחשבו לעובדיו או שלוחיו, ויועסקו על ידו, על חשבונו הוא בלבד, ועליו תחול האחריות לגבי תביעותיהם הנובעות מיחסיו עימם. אין ולא יהיו יחסי עובד-מעביד בין המזמינה לבין הזכין או מי מעובדיו או מי מטעמו והזכין מתחייב להחלים את עובדיו על התחייבות מתאימה כאמור. הזכין מתחייב להיות אחראי כלפי עובדיו, שלוחיו וכל מי שמועסק על ידו או מטעמו בביצוע העבודות ובמתן השירות בגין מוות, נזק גופני, או נזק לרכוש שייגרם להם, בין במישרין ובין בעקיפין, כתוצאה מתאונה או נזק שאירע בעת ביצוע העבודות ומתן השירות או בעת כל פעילות הקשורה בביצוע העבודות ובמתן השירות.

7.4. הזכין מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים אחרים לשמירת בריאות עובדיו, כדרוש על פי כל דין.

7.5. הזכין מצהיר בזאת, כי בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה הוא פועל כעצמאי.

7.6. הזכין מצהיר, כי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בינו או בין מי מטעמו, לבין המזמינה או העירייה יחסי עובד ומעביד, וכי כל העובדים שיועסקו על ידו או מטעמו בביצוע העבודות, במתן השירות וביתר התחייבויותיו על פי הסכם זה, יהיו ויחשבו כעובדים של הזכין בלבד.

7.7. הזכין מתחייב, כי יישא בכל התשלומים, ההוצאות והמיסים, בקשר עם העסקתם של עובדיו או מי מטעמו, לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות וכל מס או היטל או

חתימה וחותמת מציע: _____

מלווה או כל תשלום סוציאלי אחר; ולא תהיינה לזכיון, או לעובדים מטעמו או לכל מי מטעמו, כל זכויות של עובד המועסק על ידי המזמינה או העירייה, והם לא יהיו זכאים לכל תשלומים, פיצויים, או הטבות, או זכויות של עובד כלפי מעבידו מטעם המזמינה או העירייה.

7.8. הזכיון מצהיר, כי יקפיד על קיום זכויות העובדים לפי החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בתי הדין לעבודה, תשכ"ט-1969, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995, לפי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לאופי השירותים ולפי הוראות כל דין.

7.9. הזכיון מצהיר, כי יפעל גם לפי חוק עבודת נוער, התשי"ג-1953 ובפרט לפי סעיפים 1, 2, 2א', 4, 5, 6, 7, 11, 12, 13, 14, 20, 21, 22, 24, 25, 33 ו-33א.

7.10. אם מכל סיבה שהיא, יקבע בית משפט או בית דין, כי עובד, או עובדים של הזכיון, או כל מי מטעמו הם עובדים של המזמינה או העירייה, בין ביחד עם הזכיון ובין בנפרד, כי אז מתחייב הזכיון לפצות ולשפות את המזמינה או העירייה, מיד לפי דרישתן הראשונה, בגין כל סכום, ללא יוצא מן הכלל, שהמזמינה או העירייה ידרשו לשלם לכל אדם או גוף בקשר עם כל קביעה וקביעה כזו, לרבות כל ההוצאות המשפטיות הקשורות לנ"ל.

8. תקופת ההסכם

8.1. תקופת תוקפו של חוזה זה הינה לתקופה של 36 חודשים (להלן: "תקופת החוזה"), אשר מנינם יחל בתאריך 1.1.2027 (להלן: "מועד תחילת ההתקשרות").

8.2. באפשרות המזמינה בלבד להאריך את תקופת ההתקשרות בשלוש (3) תקופות נוספות בלבד בנות 12 חודשים כל אחת, ובכפוף לכלל הוראות החוזה.

8.3. הזכיון מתחייב בזאת כי עד לתאריך 1.4.2027 יסיים את הקמת 6 שלטי הכוונה המוארים בדרך השלום ובדרך צה"ל החדשים הנוספים, על חשבוננו ובהתאם לכלל הוראות ההסכם ומחודש הפעלתם יתווספו לתשלום החודשי.

8.4. בתום 12 חודשים ממועד תחילת ההתקשרות תהא המזמינה רשאית להביא הסכם זה לסיומו מכול סיבה שהיא, החליטה המזמינה לסיים את ההסכם כאמור תודיע המזמינה לזכיון 90 יום מראש, מובהר כי הזכיון לא יהא זכאי לפיצוי ו/או לכול תמורה שהיא בגין סיום ההסכם כאמור.

חתימה וחותמת מציע: _____

- 8.5. בתקופת האופציה ככול שתהייה יחולו כל תנאי חוזה זה בשינויים המתחייבים.
- 8.6. המזמינה עת תשקול אם להאריך את תקופת החוזה, רשאית לשקול בין היתר שיקולים בעניין עמידתו ומילוי התחייבויותיו של הזכיין, לרבות עמידתו בהוראות חוזה זה, התנהלותו השוטפת של הזכיין, מוסר תשלומים, מובהר כי בכל מקרה החלטת המזמינה כפופה לכל דין.
- 8.7. למען הסר ספק, הזכיין מצהיר כי ידוע לו, והוא מסכים לכך, כי שיקול הדעת האם להאריך את תקופת החוזה בתקופות האופציה הוא של המזמינה בלבד. הזכיין מוותר על כל טענה או דרישה או תביעה כנגד המזמינה, לרבות טענת הסתמכות במקרה שתחליט המזמינה שלא לאריך את תקופת החוזה.
- 8.8. על אף האמור בס"ק 8.1 לעיל, הסכם זה יבוא לסיומו בתוך 21 יום, מבלי לפגוע בכל סעד לו זכאית המזמינה על פי הסכם זה או על פי הדין, בקרות אחד מהמקרים הבאים:
- 8.8.1. הזכיין הפר הסכם זה הפרה יסודית וההפרה לא תוקנה בתוך 45 ימי עסקים מקבלת ההתראה.
- 8.8.2. הזכיין הפר הסכם זה הפרה שאינה יסודית וההפרה לא תוקנה תוך 45 ימי עסקים מהמועד שנמסרה לזכיין הודעה בדבר ההפרה, או בתוך תקופה אחרת לתיקון ככל שנמסרה לזכיין בהודעה האמורה.
- 8.8.3. נבצר מהזכיין לספק למזמינה את השירותים נשוא ההסכם.
- 8.8.4. במקרה בו הזכיין העסיק עובדים ו/או קבלני משנה ו/או המחטה חלק כלשהו מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, שלא בהתאם להוראות הסכם זה.
- 8.8.5. נשללו מהמפעיל אישורים נדרשים לפי דין לצורך ביצוע השירותים;
- 8.8.6. נגד הזכיין החלו הליכי פשיטת רגל / מונה נאמן או כונס נכסים, זמני או קבוע, או מפרק, זמני או קבוע, על רכוש הזכיין או על חלק הימנו, או הוגשה בקשה למינויו של נאמן או כונס נכסים או מפרק כאמור.
- 8.8.7. הזכיין בא בדברים עם נושיו לשם הסדר חובות כללי מפאת אי יכולת פירעון.
- 8.8.8. הוטל עיקול על נכסי הזכיין, כולם או חלקם, ו/או בוצעה פעולת הוצאה לפועל אחרת לגבי נכסים כאמור, ועיקול כאמור לא הוסר תוך 30 ימי עסקים.

חתימה וחותמת מציע: _____

8.8.9. פקע הביטוח של המפעיל או שהביטוח אינו עונה על דרישות ההסכם.

8.8.10. אין בהפסקת/בביטול ההסכם כדי לשחרר את המפעיל מהתחייבויות, אשר מעצם טיבן וטבען נמשכות גם לאחר ההסכם ומתייחסות לשירותים שבוצעו על-ידו או על-ידי מי מטעמו.

8.8.11. אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות ו/או סעד העומדים לזכות צד המקיים הסכם זה, כנגד המפר עפ"י כל דין.

8.8.12. לא חידש הקבלן את ערבות הביצוע באופן מיידי בעת הפעלת תקופת התקשרות נוספת.

8.9. בתום תקופת ההסכם, מכול סיבה שהיא, מתחייב הזכין למסור את כלל מתקני הפרסום – שלטי ההכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים כאשר הינם במצב תקין לחלוטין ומתוחזקים באופן מייטבי ללא תקלות או שברים בקונסטרוקציה או במערכת החשמל. מתקני הפרסום – שלטי ההכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים יוחזרו למזמינה במצב תקין, מתוחזק וראוי לשימוש ופנוי מפרסומים של הזכין.

8.10. הזכין מצהיר ומאשר כי היה ולא פינה את פרסומיו ו/או לא מסר את המתקנים – שלטי ההכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים כולם או חלקם באופן תקין וראוי לשימוש בהתאם לדרישת המזמינה, מכל סיבה שהיא, רשאית המזמינה לאחר שהודיעה לזכין ונתנה לו 30 ימי עסקים, לתקן את המתקנים ולהסיר את פרסומיו מהם, במקרה זה לא תהיה לזכין כל תביעה ו/או טענה כלפי המזמינה בגין תיקונים ופינוי פרסומים של הזכין וכן ישלם הזכין את עלות התיקונים, הסרת הפרסומים וכל הוצאה אחרת בנושא זה בהתאם להצגת חשבונית בגין אלו ובתוספת תקורה של 15%.

9. התמורה ותשלומים נוספים

9.1. בתמורה למתן הרשות לזכיון לבצע את עבודות ההקמה, הפעלה תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר, ישלם הזכיון למזמינה החל מיום מועד תחילת ההתקשרות כהגדרתה בסעיף 8.1 לעיל, סך של _____ ₪ (_____) **שקלים חדשים** בתוספת מע"מ בעבור כל פני פרסום לחודש (להלן: "דמי השימוש בשנת ההתקשרות הראשונה"), אשר ישולמו בתשלומים חצי שנתיים - עד ה-15 לחודש יוני על חודשים ינואר עד יוני כולל (החולפים של אותה השנה) ועד ה-15 לחודש דצמבר על כלל פני הפרסום בחודשים יולי עד דצמבר כולל (החולפים של אותה השנה), באמצעות העברה בנקאית.

9.2. מובהר כי בכל שנת התקשרות חדשה, דמי השימוש יהיה בגובה דמי השימוש ששולמו בשנה הקודמת בתוספת הצמדה למדד המחירים לצרכן, בהתאם למדד הבסיס של תחילת ההפעלה (מדד ינואר 2027).

9.3. מובהר כי התמורה הנקובה בסעיף 9.1 לעיל הנה קבועה ומשקפת את פוטנציאל שימוש שניתן לזכיון, התמורה כאמור תשולם למזמינה ללא קשר למימוש הפוטנציאל ע"י הזכיון. למען הסר ספק יובהר כי התמורה הנקובה בסעיף 9.1 לעיל תשולם למזמינה גם במקרה בו הזכיון לא יעלה פרסומים במתקנים אלו.

9.4. בנוסף מובהר למען הסר ספק כי התמורה הנקובה בסעיף 9.1 לעיל תשולם למזמינה גם במקרה בו הזכיון לא יקים יספק ויציב את תוספת ששת שלטי הכוונה המוארים עד לתאריך 1.4.2027.

9.5. דמי השימוש ימסרו למזמינה עבור כל שישה חודשים בהתאם לכמות מתקני הפרסום שלטי הכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים שקיימים בעיר או שהתווספו עד ה-15 לחודש יוני, בהעברות בנקאיות החל מיום 15.2.2027. לפקודת נשרים החברה הכלכלית לנשר. את ההעברה הראשונה יבצע הזכיון עד ה-15.1.2027.

9.6. ההתחשבות החצי שנתית עם הזכיון תערך כמפורט:

עד ליום 15 לחודש יוני / דצמבר – תאריכי התשלום החצי שנתיים, יעביר הזכיון תשלום מלא על כלל המתקנים – שלטי הכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים המוצבים בעיר בחציון שקדם לו. לכול פני פרסום יהיה פירוט כתובת מדויקת ומספר סידורי בטבלה שתאושר ע"י החכ"ל.

חתימה וחותמת מציע: _____

- 9.7. בגין כל זיכיון לשלט הכוונה / שלט פרסום ע"ג עמוד / קוביית פרסום חדש שניתן לזכיון באותו החודש ישלם הזכיון תשלום חודשי מלא בתשלום החציוני בחודשים שלאחר ההצבה.
- 9.8. התשלומים בגין הזיכיונות הקיימים ו/או הנוספים ישולמו למזמינה עד ה- 15 בכול חציון.
- 9.9. מהתשלום לא יקוזזו עלויות ההדפסה וההחלפה של שטחי הפרסום בהם השתמשה המזמינה ובנוסף על הזכיון יחול תשלום מלא גם על שטחי פרסום אלו (4 פעמים בשנה למשך 10 ימים לכל הפחות בכל קמפיין עירוני על 10 פני פרסום ע"ג שלטי הכוונה מוארים).
- 9.10. בכול חציון פעילות יתווספו לדמי השימוש כלל הזיכיונות החדשים שיינתנו במהלך החציון החולף ויהיו חלק קבוע מדמי השימוש החודשיים.
- 9.11. כל ההוצאות הכרוכות באחזקה השוטפת של מתקני הפרסום – שלטי הכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים וסביבתם יחולו על הזכיון.
- 9.12. הזכיון יישא בכול המיסים, האגרות, הזיכיונות והתשלומים החלים בגין הפרויקט.
- 9.13. הזכיון ישלם לעיריית נשר אגרת שילוט בהתאם לדין.
- 9.14. הזכיון ישלם לעיריית נשר דמי שימוש בחשמל על פי תחשיב שיאושר ע"י מנהל מחלקת חשמל אחת לשנה.
- 9.15. כל סכום שלא ישולם על ידי הזכיון יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן עד לתשלומם בפועל.
- 9.16. כל איחור בהעברת תשלום חצי שנתי יחול קנס של 200 ₪ לכל יום איחור מה-15 לחודש יוני / דצמבר בנוסף על ההצמדה במפורטת בסעיף 9.15
- 9.17. לא שילם הזכיון את ההוצאות או התשלומים הנזכרים לעיל במועד יותר משלוש פעמים, ייחשב הדבר הפרה יסודית של ההסכם על כל המשתמע מכך על פי דין.
- 9.18. למען הסר ספק מובהר כי המזמינה תהיה זכאית למלוא דמי השימוש הנקובים בסעיף 9.1 בהתאמה, אף במקרה בו הזכיון לא העלה פרסומים במתקני הפרסום ו/או לא סיפק והתקין את שלטי הכוונה המוארים הנוספים עד לתאריך 1.4.2027.

10. העברת זכויות

- 10.1. הזכין מתחייב לא להעביר חוזה זה או כל חלק ממנו או כל זכות הנובעת ממנו או כל חבות הנובעת ממנו לאחר ולא למסור לאחר את הזכות ליתן שירותים ולהפעיל את המכרז, או חלק ממנו ולא להעניק לאחר כל זכות שהיא בו, אלא באישור מראש ובמכתב מאת המזמינה ובהתאם לתנאים שיקבע.
- 10.2. אישור המזמינה לזכין אחר, לא יתפרש לעולם כאישור למקצועיותו, מומחיותו והתאמתו של הזכין האחר, והאחריות לכל התחייבויות הזכין, תחול על הזכין האחר באופן מלא. כמו-כן, אין בהסכמה זו משום יצירת יריבות ו/או יחסים משפטיים בין הזכין האחר/הנוסף לבין המזמינה או משום יצירת אחריות או מחוייבות כלשהן של המזמינה כלפי צד ג'.
- 10.3. המזמינה או העירייה, יהיו רשאים למשכן או לשעבד או להסב או למכור או להשכיר או להחכיר או להעביר את זכויותיהן, כולן או מקצתן, על פי חוזה זה ובלבד, שזכויות הזכין על פי חוזה זה לא תיפגענה.

11. שמירת דינים

- 11.1. הזכין מתחייב לבצע את העבודות ומתן השירות תוך ציות לכל דין ובכלל זה חוקים, תקנות, הוראות, צווים, וחוקי עזר שהוצאו או שיוצאו מטעם כל רשות מוסמכת וכן, לבצע כל הוראה חוקית שיצאה או שתצא מכל רשות מוסמכת בנוגע לעבודות ולמתן השירות, וכל הכרוך בהן, ולמלא אחר הוראות כל דין בדבר הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מיסים, אגרות לרבות אגרות שילוט לעיריית נשר, וכל תשלום אחר החל.
- 11.2. הזכין מתחייב להבטיח קיומם של כל תנאי הבטיחות והגהות, לשם שמירה על שלומם של עובדיו או של כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודות ומתן השירות. הזכין יספק לעובדיו או לשלוחיו או לכל הפועלים מטעמו, על חשבונם, את ציוד המגן והציוד הבטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק או אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע העבודות.
- 11.3. הזכין מצהיר בזאת שהוא מכיר את חוק ארגון הפיקוח של העבודה, התשי"ג-1954, פקודת הבטיחות בעבודה, והתקנות והצווים שפורסמו על פיהם, וכי הוא מקבל על עצמו לנהוג על

חתימה וחותמת מציע: _____

פיהם, ולוקח על עצמו את כל האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו, או נגד המזמינה, או נגד העירייה עקב הפרתם.

11.4. הזכין מתחייב לשמור במהלך כל תקופת החוזה אחר כל תנאיו של כל היתר או רישיון אשר יינתן בקשר לביצוע העבודות ומתן השירות, ולא לחרוג מהם בכל אופן שהוא.

11.5. מוסכם ומוצהר על ידי הזכין, כי דרישה ו/או הוראה ו/או הנחיה שתינתן מפעם לפעם ע"י המזמינה לזכין, לא תפטור את הזכין ו/או לא תמעט מכל חובה המוטלת על הזכין לפי כל חוק.

11.6. הזכין מתחייב להחזיק ולהעביר למזמינה אישור קונסטרוקטור מוסמך שנתי בכל שנת התקשרות על כלל המתקנים – שלטי הכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים המותקנים בעיר.

12. אחריות ושיפוי בנזיקין

- 12.1. הזכין אחראי על-פי דין לטיב העבודות והשירותים המבוצעים על-ידו או ע"י מי מטעמו.
- 12.2. הזכין לבדו יהיה אחראי לכל אובדן או נזק שיגרם למתקני הפרסום – שלטי הכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים והגשרים ולציוד אשר הותקן עליהם, שיגרם מכל סיבה שהיא ויהיה אחראי לתקן כל אובדן או נזק כאמור על חשבונו מיד לאחר התרחשותו.
- 12.3. הזכין לבדו יהיה אחראי לכל אובדן או נזק או קלקול לציוד מכל סוג הנמצא או שהובא על ידו או על ידי מי מטעמו לצורך ההתקשרות נשוא החוזה או לרכושו המשמש להתקשרות.
- 12.4. הזכין יהיה אחראי לכל אובדן או נזק לגוף או לרכוש שייגרמו למזמינה, לעובדיה ולכל הפועל מטעמה, ולצד שלישי אחר כלשהו תוך תקופת החוזה בקשר עם הפעלת הזכין, בשל מעשה או מחדל של הזכין או עובדיו או קבלנים וקבלני משנה וכל הפועל בשמו ומטעמו.
- 12.5. הזכין לבדו יהיה אחראי לכל אובדן או נזק שיגרם לגוף או לרכוש של עובדיו, קבלנים וקבלני משנה מטעמו, נותני שירותים וכל הפועלים בשמו ומטעמו. הזכין מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים מהזכין על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הזכין כתוצאה מהאמור לעיל.

12.6. הזכין מתחייב לתקן על חשבונו כל נזק שיגרם למתקני הפרסום – שלטי הכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים ו/או לסביבתם ו/או למתקנים – שלטי חוצות אשר התקין הזכין, על פי דרישה ראשונה בכתב של המזמינה או העירייה.
חתימה וחותמת מציע: _____

12.7. הזכין פוטר את המזמינה, עובדיה וכל הבא מטעמה מאחריות לגבי נזקים כאמור בסעיפים לעיל ומתחייב לשפות או לפצות, את המזמינה או את עובדיה או שולחיה, באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, בגין כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדו או נגד כל מי מעובדיו ושולחיו, בגין כל מעשה או מחדל לו אחראי הזכין על פי חוזה זה או על פי דין, לרבות שכר טרחת עו"ד והוצאות המשפטיות שייגרמו למזמינה או לעירייה במלואם או בכל סכום אשר ייפסק בפסק דין לחובתם בקשר לנזקים, אשר הזכין אחראי להם על פי חוזה זה או על פי הדין ובתנאי, שהמזמינה תודיע לזכין, עם קבלת הודעה על כך, על המקרים המנויים מעלה, ותתן לזכין הזדמנות להתגונן כנגד תביעה כאמור.

12.8. אין בהוראות סעיף זה או בהתחייבויות הזכין כדי לגרוע גם מאחריותם המקצועית של יועצים או קבלנים או גופים אחרים, לרבות מטעמו של הזכין, כלפי המזמינה.

13. ביטוח

13.1. מבלי לגרוע מהתחייבויותיו וחובותיו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב הזכין לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם ביטוחים שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים מפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, המצורף כנספח ט' להסכם המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "אישור על קיום ביטוחים").

13.2. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמינה או העירייה, מתחייב הזכין להמציא לידי המזמינה לא יאוחר מ- 30 ימי עסקים מיום חתימת ההסכם, את האישור על קיום ביטוחים (נספח ט'), כשהוא חתום על ידי המבטח מטעמו המורשה בישראל. הזכין ישוב וימציא, מידי תום תקופת ביטוח, במשך כל תקופת מתן השירותים לפי הסכם זה, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית ו/או ביטוח חבות מוצר, לכל משך חבותו החוקית של הזכין, את האישור על קיום ביטוחים, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמזמינה או מהעירייה.

13.3. על-אף האמור בטופס האישור על קיום ביטוחים, הזכין יהיה רשאי שלא לערוך ביטוח אבדן תוצאתי, אולם מובהר, כי בכל מקרה הזכין פוטר את המזמינה ו/או העירייה מאחריות לכל אובדן תוצאתי, בין אם ערך ביטוח ובין אם לאו.

חתימה וחותמת מציע: _____

13.4. מוסכם בזה במפורש, כי אין בעריכת הביטוחים האמורים, בהמצאתם או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ולא תטיל אחריות כלשהי על המזמינה ו/או על העירייה, ולא תצמצם את אחריותו של הזכין על פי חוזה זה או על פי כל דין.

13.5. כמו כן מוסכם, כי אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועדים כאמור לעיל, אינה פוטרת את הזכין מהתחייבות כלשהי על פי חוזה זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות התחייבות בדבר לוחות זמנים. הזכין מתחייב להציג את האישור הנ"ל באופן זה מידי שנה בכל תקופת תוקפו של החוזה, אולם לא יאוחר מ-7 יום לפני מועד תום תקופת הביטוח כמצוין על גבי כל אישור.

13.6. הזכין מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.

13.7. היה ולדעת הזכין יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב הזכין לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המזמינה ו/או העירייה ו/או הפועלים מטעמן לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את המזמינה ו/או העירייה ו/או הפועלים מטעמן לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

13.8. ביטוחי הזכין יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המזמינה ו/או העירייה וכי המבטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי המזמינה ו/או העירייה. כמו כן יכלול בביטוחים תנאי לפיו מתחייב המבטח כי ביטוחי הזכין לא יצומצמו, ולא יבוטלו, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המזמינה ו/או העירייה, 30 יום מראש.

13.9. הזכין מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמינה ו/או העירייה ו/או מי מטעמן בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו, או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות הנערכות על ידו על פי הסכם זה, והוא פוטר בזאת את המזמינה ו/או העירייה מאחריות לכל נזק כאמור לעיל.

13.10. הפר הזכין את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המזמינה ו/או את זכויות העירייה על פי הפוליסות, יהיה הזכין אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי, מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי המזמינה ו/או כלפי העירייה על כל נזק כספי או אחר שיגרם לו עקב זאת.
חתימה וחותמת מציע: _____

13.11. מובהר, כי הזכיין יהיה אחראי במלואם לנזקים בלתי מבוטחים אשר האחריות עליהם מוטלת עליו, מכוח סעיפי חוזה זה, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית.

13.12. לבקשת המזמינה ו/או העירייה יעביר הזכיין עותק של פוליסות הביטוח המפורטות לעיל. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בפוליסות הביטוח לבין האמור בהסכם זה, מתחייב הזכיין לגרום לשינוי הביטוחים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

13.13. מוצהר ומוסכם בזאת כי אין בעריכת ביטוחי הזכיין, בהמצאת אישור הביטוח ו/או בהמצאת העתקי הפוליסות על ידי הזכיין כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמינה ו/או העירייה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לפטור את הזכיין מאחריותו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

13.14. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל או בבדיקתם על-ידי המזמינה ו/או על ידי העירייה כדי לגרום מכל זכות או סעד או תרופה המוקנים למזמינה ו/או לעירייה כנגד הזכיין על פי החוזה ועל פי כל דין, ואין בהם כדי לשחרר את הזכיין מהתחייבויותיו לפי חוזה זה.

13.15. הזכיין מתחייב לגרום לכך כי הוראות סעיף זה יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו, וקבלני המשנה שלו. כן מתחייב הזכיין לדאוג לכך כי בחוזי ההתקשרות שיערוך עם קבלנים וקבלני משנה בקשר עם ביצוע הסכם זה, יופיעו דרישות ביטוח המתאימות לסוג עיסוקם. במידה ויידרש, הזכיין מתחייב להמציא למזמינה ו/או לעירייה את אישורי הביטוח של קבלני המשנה הפועלים מטעמו בביצוע הסכם זה.

13.16. המצאת טופס אישור על קיום ביטוחים תקין כאמור מהווה תנאי יסודי בחוזה זה.

13.17. אין בהוראות סעיף קטן זה כדי לגרום מחובות הזכיין המפורטות בסעיף זה, או כדי להטיל על המזמינה ו/או העירייה חבות כלשהי.

14. ערבות בנקאית

14.1. להבטחת מילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה במלואן ובמועדן, מוסר הזכיין בזאת למזמינה ערבות בנקאית אוטונומית בסך של 60,000 ₪ (ובמילים: שישים אלף שקלים חדשים) בנוסח המצורף כנספח ו' לחוזה זה (להלן: "הערבות").

חתימה וחותמת מציע: _____

- 14.2. הערבות הנ"ל תהיה בלתי מותנית ותהיה ניתנת למימוש בכל עת במשך כל תקופת תוקפה, ללא הוכחת כל נזק או חסרון כיס על ידי המזמינה, וזאת תוך 7 ימים ממועד הדרישה.
- 14.3. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן על פי השינויים שיחולו בין מדד הבסיס לבין המדד האחרון הידוע ביום החילוט של הערבות.
- 14.4. הערבות תהיה בתוקף עד תום 30 (שלושים) יום מתום תקופת ההסכם או מתום תקופת האופציה, אם תוארך תקופת ההסכם. מובהר ומוסכם בזאת, כי תנאי להארכת תקופת ההסכם הוא המצאת, בין היתר, ערבות כאמור לתקופת ההארכה.
- 14.5. המזמינה תהיה רשאית לחלט את הערבות, בנוסף לכל סעד לו היא זכאית, על פי ההסכם או על פי הדין, בגין כל הפרה של ההסכם על ידי הזכיין, לרבות בגין פיצוי מוסכם כגון קנס, הפרת סעיף מסעיפי ההסכם המזכה את המזמינה בפיצוי או תשלום עליו סיכמו הצדדים. מומשה הערבות, כולה או חלקה ימציא זכיין לידי המזמינה, מיד, ערבות בנקאית חדשה או משלימה.
- 14.6. על המציע להגיש יחד עם הצעתו ערבות בנקאית חתומה – **ערבות מכרז** – על פי הנוסח המדויק בנספח יב'.

15. הפרות וסעדים

- 15.1. על הסכם זה יחול חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970.
- 15.2. מוסכם בזאת כי סעיפים 3, 4, 5, 6, 8, 9, 11, 13, 14 להסכם, הם סעיפים יסודיים ועיקריים שהפרתם על ידי הזכיין תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.
- 15.3. המזמינה תהיה רשאית, מבלי לפגוע בכל סעד לו היא זכאית על פי הסכם זה או על פי הדין, לרבות ביטול הסכם זה, לסלק את ידו של הזכיין מן מתקני הפרסום – שלטי הכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים, על ידי מתן הודעה לזכיין 45 (ארבעים וחמש) יום מראש, במקרים המפורטים להלן:
- 15.3.1. הזכיין הפר תנאי יסודי של חוזה זה ולא תיקן את ההפרה תוך 30 (שלושים) ימי עסקים ממועד קבלת הודעה בדבר ההפרה מן המזמינה.
- 15.3.2. הזכיין הפר חוזה זה או הוראה מהוראותיו, שאינה הפרה יסודית, ולא תיקן את ההפרה תוך 30 (שלושים) ימי עסקים ממועד קבלת הודעה בדבר ההפרה מן המזמינה.

חתימה וחותמת מציע: _____

מברז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

15.3.3. ניתן לבקשת צד ג', נגד הזכיין צו לפירוק או צו כינוס נכסים או צו הקפאת הליכים או

הוגשה בקשה להסדר נושים של הזכיין או מונה לו כונס נכסים או הוטל עיקול על נכסי

הזכיין, באופן שיש בו כדי לפגוע באפשרותו לעמוד בהתחייבויותיו על פי חוזה זה, והכל

במקרה שהללו לא בוטלו תוך 30 (שלושים) ימי עסקים ממועד הנתנם אם הוגשה

בקשה למתן אילו מהצווים הנ"ל על ידי הזכיין עצמו.

15.3.4. הזכיין המחזיק או הסב או שיעבד את החוזה, כולו או מקצתו, ללא אישור המזמינה,

במפורט בחוזה זה.

15.3.5. הזכיין חדל בפועל מלנהל עסקיו או מלבצע את העבודות נשוא חוזה זה.

15.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מסכימים הצדדים כי בגין ההפרות המפורטות להלן תוכל החברה

להשית על הקבלן תשלומי פיצויים כדלקמן:

הפרה	הפיצוי	הערות
איחור בביצוע פרסומים עירוניים	500 ₪ לכל יום	למקרה
השארית שלט הכוונה מואר או שלט פרסום ע"ג עמודים או קוביית פרסום ריק / לבן ללא פרסום	500 ₪ לכל יום	לשלט
אי ביצוע ניקיון או תחזוקה במועד	500 ₪ למקרה	לשלט
אי ביצוע תשלום חודשי במועד	200 ₪ לכל יום איחור מעבר ל-15 לכל חודש	
3 איחורים בביצוע תשלום חודשי במועד	חילוט ערבות	הפרה יסודית
אי טיפול במפגע	500 ₪	לכל יום איחור מעבר ל-24 שעות למפגע מסוכן ול-72 שעות למפגע תחזוקתי

חתימה וחותמת מציע: _____

16. הוראות כלליות

16.1. ויתור על סעדים

הזכיין מצהיר ומתחייב בזאת, כי לעניין כל טענה, תביעה או דרישה, מכל סוג שהוא, שתהיינה לו לפי חוזה זה או מכוחו או בקשר אליו, במישרין או בעקיפין, בקשר להבאתו לידי סיום, על פי הוראות חוזה זה או הדין, הוא מוותר ולא יהיה זכאי, לזכות עכבון.

16.2. ויתור או שינוי

הסכמה של המזמינה לסטות מתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר. לא השתמש מי מהצדדים בזכויות שניתנו לו על פי החוזה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי חוזה זה.

שום ויתור, או הימנעות מפעולה במועדה, או ארכה שתינתן, לא יחשבו כויתור של המזמינה על זכות מזכויותיה והיא תהיה רשאית להשתמש בזכויותיה, כולן או מקצן בכל עת שתמצא לנכון.

16.3. עוסק מורשה

הזכיין מתחייב, כי במשך כל תקופת החוזה יהיה רשום כעוסק מורשה לעניין חוק מס ערך מוסף וכן ינהל ספרי חשבונות כדין.

16.4. תיקון לחוזה

כל תיקון או תוספת לחוזה זה ייערכו בכתב וייחתמו על ידי שני הצדדים, שאם לא כן, לא יהיה להם כל תוקף.

16.5. קיזוז

16.5.1. הזכיין מוותר בזאת על כל זכות קיזוז שהיא הנתונה לו על פי כל דין כנגד המזמינה.

16.6. תשלום במקום הצד האחר

16.6.1. המזמינה רשאית לשלם במקום הזכיין, כל סכום שתשלומו חל על הזכיין ע"פ החוזה, וזאת לאחר ששלחה התראה לזכיין בכתב לשלמו, והזכיין לא שילמו, תוך 14 (ארבע עשר) ימים מיום שנדרש לעשות כן.

חתימה וחותמת מציע: _____

16.6.2. שילמה המזמינה סכום כלשהו החל על פי חוזה זה על הזכיון, תהיה המזמינה רשאית לדרוש את השבתו מהזכיון או לקצו. המזמינה תהיה זכאית לקיצוז הסכום או להחזר הסכום, מיד עם דרישתו הראשונה, כשסכום זה יישא, החל מיום תשלום הסכום ועד ליום השבתו בפועל, הפרשי הצמדה למדד וריבית מקובלת למתן אשראי בחשבונות חח"ד בבנק הפועלים בע"מ.

16.7. סמכות שיפוט והדין החל

16.7.1. הצדדים מסכימים כי הדין הישראלי יחול על חוזה זה, ללא כללי ברירת הדין שלו.

16.7.2. הסמכות הייחודית לדון בכל עניין הנוגע לחוזה זה או הנובע ממנו מוקנית לבית המשפט, המוסמך מבחינה מקומית ועניינית, בעיר **חיפה** בלבד, ולא תהייה סמכות לכל בית משפט אחר בעניין זה.

16.8. מיצוי התנאים המוסכמים

חוזה זה מכיל, מגלם, ממזג ומבטא את כל התנאים המוסכמים בין הצדדים, כל הבטחות, ערובות, הסכמים בכתב או בעל פה, התחייבויות או מצגים בדבר נושא חוזה זה שניתנו או נעשו על ידי הצדדים לפני כריתת חוזה זה ואשר לא באו לידי ביטוי מפורש בו, אין בהם כדי להוסיף על החיובים והזכויות הקבועים בחוזה זה או הנובעים הימנו, לגרוע מהם או לשנותם, והצדדים לא יהיו קשורים בהם החל מתאריך חתימת חוזה זה.

17. הודעות

- 17.1. כל הודעה שנמסרה ביד על ידי צד למשנהו לנמען הצוין להלן תחשב כמתקבלת בעת מסירתה.
- 17.2. כל הודעה על ידי צד למשנהו שתשלח למייל המצוין להלן ותוך ציון הנמען המצוין להלן – תחשב כמתקבלת על ידי הצד השני בעת הישלחה, אם ההודעה נשלחה ביום עסקים ובשעות העסקים המקובלות ואם לא – תיחשב כמתקבלת ביום העסקים העוקב, והכל בתנאי שברשות השולח אישור בכתב על קבלתה, שבמקביל תשלח ההודעה בדואר רשום כאמור להלן.
- 17.3. כל הודעה שתשלח על ידי צד למשנהו בדואר רשום, על פי הכתובת המצוינת להלן ותוך ציון הנמען.
- 17.4. המצוין להלן – תחשב כאילו התקבלה על ידי הצד השני תוך 3 ימי עסקים שעות ממועד הישלחה.

חתימה וחותמת מציע: _____

18. כתובות הצדדים

המזמינה נשרים החברה הכלכלית לנשר בע"מ **הנמען:** הקישון, 1 נשר. **טלפון:** 04-8299145

הזכיון _____ **הנמען:** _____ **טלפון:** _____

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____ **ביום:** _____

הזכיון

המזמינה

_____ **על ידי:** _____

_____ **על ידי:** _____

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ המשמש כיועץ המשפטי של הזכיון מאשר בזאת כי
ת.ז. _____ ו- _____ ת.ז. _____
אשר חתמו על חוזה זה בפני, בשם הזכיון הם מוסמכים לחתום מטעמו וכי נתקבלה
החלטה כדין על ידי הזכיון בהתאם למסמכי ההתאגדות שלו להתקשר בחוזה זה ולהסמיך את הנ"ל
לחתום על החוזה ונספחיו.

עו"ד

_____ **חתימה וחותמת מציע:** _____

מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

נספח א' - פרטי המציע

שם המציע: _____ סוג ההתאגדות: _____

מס' ת.ז./ח.פ./עוסק מורשה: _____

כתובת המציע: _____

מס' טלפון: _____ נייד: _____ פקס: _____

תאריך התאגדות המציע: _____

מספר העובדים במשרד: _____

איש הקשר לעניין מכרז זה מטעמו של המציע הינו – שם _____ תפקידו במציע

_____, מס' טל. נייד: _____ דוא"ל: _____ -
ופניותיו מטעמו, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז, והתשובות שתימסרנה לו על ידי המזמין תחייבנה אותנו.

במקרה של תאגיד:

פירוט בעלי מניות במציע, כולל שיעור אחזקותיהם:

מורשי החתימה במציע הם:

חתימה וחותמת מציע: _____

מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

נספח ב' - אמות המידה והמשקלות לבחינת ההצעות

ההצעות תבחנה עפ"י אמות המידה והמשקלות המפורטות בנספח זה.

ההצעות הכשורות תיבחנה כשקלול של אמות המידה (הכמותיות והאיכותיות) המפורטות בטבלה שלהלן:

מס'	קריטריון להערכה	ניקוד מירבי
1	ההצעה הנספית , כמפורט בנספח י' (ובהתאם לנוסחת החישוב בנספח)	70
	סכום ההצעה הנבדקת ----- * ניקוד מירבי לפרק זה סכום ההצעה הגבוה ביותר מבין ההצעות הכשורות	אופן החישוב
2	איתנות כלכלית	10
	מחזור כספי של 3 מיליון ש"ח יזכה בשתי נקודות וכל מחזור כספי העולה על 3 מיליון ש"ח יזכה בנקודה נוספת על כל 500 אש"ח תוספת למחזור הכספי הנדרש ועד 5 נקודות בסך הכל.	אופן החישוב
3	ותק וניסיון המועמד בביצוע השירותים על פי ניסיון בניהולו בהווה ובעבר	10
	1. ניסיון של שלוש שנים בהפעלת והקמה של שירותים נשוא מכרז זה בשתי רשויות מקומיות ו/או חברות כלכליות באופי הפעילות כנדרש בתנאי סף יזכה בניקוד של 2 נקודות, כל שנת ניסיון נוספת תזכה בנקודה נוספת ועד 5 נקודות לכל היותר. 2. המלצות מרשויות מקומיות ו/או חברות כלכליות בהפעלת והקמה של שירותים נשוא מכרז זה כנדרש בתנאי סף יזכה בניקוד של 3 נקודות וכל המלצה נוספת תזכה בנקודה נוספת ועד 5 נקודות לכל היותר.	אופן החישוב
4	התרשמות מיכולות וכישורים של המועמד למתן שירותים נשוא מכרז זה.	10
	אופן מילוי ההצעה ושיחות עם ממליצים. בנוסף, רשאת החברה לזמן לראיון	אופן החישוב
100 נק'	סה"כ ניקוד מירבי	

חתימה וחותמת מציע:

מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

עקרונות כלליים לבדיקה

- א. "התרשמות" - התרשמות ממקצועיות, ניסיון רלוונטי, אמינות, שירות, זמינות, יצירתיות, פתרון בעיות, המלצות כלליות (לאו דווקא כאלה הנוגעות לתנאי הסף), אופן הגשת ההצעה והתרשמות כוללת - וזאת מעיון במסמכי ההצעה, פרופיל, ראיונות (אם יוחלט לקיים) ומבדיקות נוספות שניתן לבצע ביחס למציע או להצעה או למועמד, לפי העניין - הכל בהיקף ובאופן שיחליט לגביו המזמין ולפי שיקול דעתו הבלעדי.
- ב. על המציע לצרף אסמכתאות להוכחת עמידתו במשקלות / בתנאי הסף. אי-הצגת אסמכתאות עלולה להביא לאיבוד ניקוד ואף לפסילת ההצעה, ללא חובה של המזמין לבקש להשלים מסמכים חסרים.
- ג. בדיקת ההצעות תעשה על-ידי גורם/ועדת בחינה, בין בדרך של בדיקת ההצעות וזימון המציעים ונציגיהם לראיון, ובין אם ע"ב החומר שצורף להצעה בלבד.
- ד. אם ייקבעו ראיונות/פגישות עם המציעים - על המציעים ונציגיהם להתייצב במועד שנקבע (או במועד נדחה אחר שיוסכם), ובהיעדר התייצבות, רשאי המזמין שלא לקבוע מועד חליפי וליתן ניקוד בהתאם, או אף לפסול את ההצעה. נציגי המציע יידרשו להציג שירותים דומים שבטיפולם, נוהלי עבודה, תפיסת שירות, לקוחות קיימים, ניסיון רלוונטי, כישורים מיוחדים ויכולות וכיו"ב.
- ה. במקרה של ריבוי הצעות במכרז, רשאי המזמין, לפי שיקול דעתו, לזמן רק חלק מהמציעים לראיון וזאת על-בסיס ניקוד שתקבלנה ההצעות על-סמך בדיקה ראשונית שתעשה להצעות, על-בסיס החומר שצורף, ללא הראיון.
- ו. המזמין רשאי לערוך את בדיקת העמידה בתנאי הסף, ואת בחינת ההצעות לעניין קביעת ניקוד האיכות, במקביל, לרבות זימון המציעים לוועדת בחינה מטעמים של יעילות ועמידה בלוח זמנים, והמציעים לא יעלו כל טענה בדבר מצג מצד המזמין אודות עמידתם בתנאי הסף בשל השתתפות בראיון.
- ז. גורם/צוות הבדיקה מטעם המזמין רשאי/ם לבדוק המלצות שצורפו על-ידי המציע ו/או המלצות/ממליצים של המזמין ושל צדדי ג' לגבי ניסיון קודם עם המציע - אף אם לא נכללו ברשימת המלצות/ממליצים (או לא צורפה המלצה כתובה שלהם) - הכל לפי שיקול דעת צוות הבדיקה. בכדי לשמור על אובייקטיביות, מותרים המציעים מראש על קבלת מידע על תוצאות בחינה זו (למעט ניקוד סופי).
- ח. מציע שביצע התקשרות כנדרש במכרז עבור המזמין או העירייה ב- 2 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אינו נדרש לצרף המלצה כתובה מטעמו, והמלצתו תתקבל על-ידי הצוות המקצועי במזמין. אין באמור כדי לפטור אותו מציון המזמין/העירייה כמזמין עבודה, וממילוי יתר הפרטים הנוגעים להתקשרויות רלוונטיות אלו.

חתימה וחותמת מציע: _____

מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

נספח ג' - מפרט העבודות/מפרט טכני

מסמך זה הינו כללי והוא מתווסף ליתר הוראות המכרז וההסכם.

- מרבית המפרט מפורט בסעיפים 2-7 להסכם ההתקשרות.**
- טבלת שלטים קיימים בעיר נשר**

סוג	מספר	הגדרה	הערות	קיים	להקמה
מכוון	10.1	ראשון לנכנסים לנשר, לפני הכניסה לשער הטכניון		1	
מכוון	10.2	אחרון ליוצאים מנשר לכיוון חיפה		1	
נון סטופ	20.1	ראשון לנכנסים לנשר, לפני הכניסה לשער הטכניון		0.5	להקמת שלט מואר
נון סטופ	20.2	אחרון ליוצאים מנשר לכיוון חיפה		0.5	להקמת שלט מואר
נון סטופ	21.1	שני לנכנסים לנשר, לפני צומת הטכניון		0.5	
נון סטופ	21.2	ראשון ליוצאים מנשר לכיוון חיפה		0.5	
מכוון	11.1	דרך צהל לירדנים צמוד לשופרסל אקספרס		1	
מכוון	11.2	דרך צהל לעולים צמוד לשופרסל אקספרס	שלט הכוונה עירוני	0	
נון סטופ	22.1	דרך צה"ל לירדנים פיתת רח' חבצלת, לפני מעגל התנועה		0.5	להקמת שלט מואר
נון סטופ	22.2	דרך צה"ל לעולים לכיוון הטכניון, פיתת רח' חבצלת לנוסעים במעגל התנועה		0.5	
מכוון	12.1	דרך צהל לירדנים מול המרכז המסחרי האו"ם		1	
מכוון	12.2	דרך צהל לעולים מול המרכז המסחרי האו"ם		1	
נון סטופ	23.1	דרך צה"ל לירדנים, אחרון לפני המרכז המסחרי		0.5	להקמת שלט מואר
נון סטופ	23.2	דרך צה"ל לעולים, במעגל התנועה ולחוזרים לכיוון למטה צמוד למרכז המסחרי		0.5	
מכוון	13.1	לנכנסים לרחוב הזית		1	
מכוון	13.2	ליוצאים מרחוב הזית	שלט הכוונה עירוני	0	
נון סטופ	24.1	לירדנים בדרך צה"ל		0.5	
נון סטופ	24.2	דרך צה"ל לעולים, לפני הסיבוב		0.5	
מכוון	14.1	דרך פרץ לירדנים לכיוון דרך בר יהודה	שלט הכוונה עירוני	0	
מכוון	14.2	דרך פרץ לעולים לכיוון ציר דורי		1	
מכוון	15.1	בר יהודה פיתת רח' פרץ, אחרון לירדנים, מול תחנת הדלק פז		1	
מכוון	15.2	דרך בר יהודה פיתת רח' פרץ, ראשון לעולים לכיוון דרך צה"ל	שלט הכוונה עירוני	0	
מכוון	16.1	דרך השלום לנכנסים לכיוון העירייה והיכל התרבות		1	
מכוון	16.2	דרך השלום ליוצאים לכיוון רחוב פרץ	שלט הכוונה עירוני	0	
נון סטופ	25.1	צמוד להיכל התרבות, ראשון לנוסעים לכיוון דרך משה		0.5	להקמת שלט מואר
נון סטופ	25.2	צמוד להיכל התרבות, שני לנוסעים לכיוון פרץ		0.5	
נון סטופ	26.1	צמוד להיכל התרבות, שני לכיוון היציאה מדרך משה		0.5	
נון סטופ	26.2	צמוד להיכל התרבות, ראשון לנוסעים לכיוון פרץ		0.5	להקמת שלט מואר
מכוון	17.1	דרך השלום מול סנוול לכיוון דרך משה		1	
מכוון	17.2	דרך השלום מול סנוול לכיוון העירייה והיכל התרבות	שלט הכוונה עירוני	0	
מכוון	18.1	בר יהודה, פיתת דרך משה לירדנים מכיוון האוניברסיטה		1	
מכוון	18.2	בר יהודה, פיתת דרך משה לעולים לכיוון האוניברסיטה	שלט הכוונה עירוני	0	
נון סטופ	27.1	דרך משה, ראשון לעולים לכיוון האוניברסיטה		0.5	
נון סטופ	27.2	דרך משה, שני לירדנים לכיוון דרך בר יהודה		0.5	
נון סטופ	28.1	דרך משה, שני לעולים לאוניברסיטה		0.5	
נון סטופ	28.1	דרך משה, ראשון לירדנים לכיוון דרך בר יהודה		0.5	
נון סטופ	29	רמות יצחק, רחוב חרוב לירדנים במעגל התנועה		0.5	
נון סטופ	30	רמות יצחק, רחוב חרוב לעולים במעגל התנועה הנגדי		0.5	
נון סטופ	31	רמות יצחק, רחוב חרוב לעולים במעגל התנועה		0.5	
נון סטופ	32.1	דרך משה, לעולים לכיוון סביוני דניה צמוד לרחוב התאנה		0.5	
נון סטופ	32.2	דרך משה, לירדנים מכיוון סביוני דניה צמוד לרחוב התאנה		0.5	
מכוון	19.1	דרך משה, לירדנים מכיוון סביוני דניה לנכנסים לנשר		1	
מכוון	19.2	דרך משה, לעולים לכיוון סביוני דניה ליוצאים מנשר		1	

חתימה וחותמת מציע:

מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

ציר דרך בר יהודה			
נון סטופ	33	דרך בר יהודה ראשון לנכנסים מהצ'ק פוסט לפני צומת השיש ולנוסעים על הציר לכיוון מבנה	0.5
נון סטופ	34	דרך בר יהודה לנכנסים מהצ'ק פוסט לפני צומת השיש ולנוסעים על הציר לכיוון מבנה	0.5
נון סטופ	35	דרך בר יהודה לנכנסים מהצ'ק פוסט לפני צומת השיש ולנוסעים על הציר לכיוון מבנה	0.5
נון סטופ	36	דרך בר יהודה לנכנסים מהצ'ק פוסט לפני צומת השיש ולנוסעים על הציר לכיוון מבנה	0.5
נון סטופ	37	דרך בר יהודה לנכנסים מהצ'ק פוסט לפני צומת השיש ולנוסעים על הציר לכיוון מבנה מימין לכביש	0.5
נון סטופ	38	דרך בר יהודה לנכנסים מהצ'ק פוסט לפני צומת השיש ולנוסעים על הציר לכיוון מבנה מימין לכביש	0.5
נון סטופ	39	דרך בר יהודה לנכנסים מהצ'ק פוסט אחרי צומת השיש לנוסעים על הציר	0.5
נון סטופ	40	ציר דרך בר יהודה מכיוון הצק פוסט, בצומת לפני הכניסה למבנה	0.5
נון סטופ	41	ציר דרך בר יהודה מכיוון הצק פוסט, אחרי צומת הפלדה מימין אחרי הפיצוץ	0.5
נון סטופ	42	ציר דרך בר יהודה מכיוון הצק פוסט, אחרי צומת הפלדה ליד גראס מימין לכביש	0.5
נון סטופ	43	ציר דרך בר יהודה מכיוון הצק פוסט, אחרי צומת הפלדה מול גראס ותחת דלק טן	0.5
נון סטופ	44	ציר דרך בר יהודה מכיוון הצק פוסט, אחרי צומת הפלדה מול גראס ותחת דלק טן	0.5
נון סטופ	45	ציר דרך בר יהודה מכיוון הצק פוסט, אחרי צומת הבטחון לנוסעים לכיוון נשר אחרי הצומת	0.5
נון סטופ	46	ציר דרך בר יהודה מכיוון הצק פוסט, אחרי צומת הבטחון לנוסעים לכיוון נשר אחרי הצומת	0.5
נון סטופ	47	ציר דרך בר יהודה מכיוון הצק פוסט, אחרי צומת הבטחון לנוסעים לכיוון נשר לפני הפרויקט	0.5
נון סטופ	48	ציר דרך בר יהודה מכיוון הצק פוסט, אחרי צומת הבטחון לנוסעים לכיוון נשר לפני הפרויקט	0.5
נון סטופ	49	ציר דרך בר יהודה מכיוון הצק פוסט, אחרי צומת הבטחון לנוסעים לכיוון נשר רומי לוי מול הפרויקט	0.5
נון סטופ	50	ציר דרך בר יהודה מכיוון הצק פוסט, אחרי צומת הבטחון לנוסעים לכיוון נשר רומי לוי מול הפיצה	0.5
נון סטופ	51	ציר דרך בר יהודה מכיוון הצק פוסט, אחרי צומת הבטחון לנוסעים לכיוון נשר רומי לוי	0.5
נון סטופ	52	ציר דרך בר יהודה מכיוון הצק פוסט, לנוסעים לכיוון נשר רומי לוי לפני תחנת דלק דלק	0.5
נון סטופ	53	ציר דרך בר יהודה צמוד לתחנת דלק (דלק) מימין לכביש	0.5
נון סטופ	54	ציר דרך בר יהודה אחרי תחנת הדלק (דלק) בתוך הצומת	0.5
נון סטופ	55	ציר דרך בר יהודה אחרי הצומת לכיוון רמי לוי	0.5
נון סטופ	56	ציר דרך בר יהודה בצומת לפני רמי לוי משמאל לכביש	0.5
נון סטופ	57	ציר דרך בר יהודה בצומת לפני רמי לוי משמאל לכביש	0.5
נון סטופ	58	ציר דרך בר יהודה בצומת לפני רמי לוי מימין לכביש	0.5
נון סטופ	59	ציר דרך בר יהודה מול רמי לוי ראשון לכיוון צומת גור	0.5
נון סטופ	60	ציר דרך בר יהודה מול רמי לוי לכיוון צומת גור	0.5
נון סטופ	61	ציר דרך בר יהודה מול רמי לוי לכיוון צומת גור משמאל	0.5
נון סטופ	62	ציר דרך בר יהודה מול להינמה לכיוון צומת גור	0.5
נון סטופ	63	ציר דרך בר יהודה מימין ליד להינמה לכיוון צומת גור	0.5
נון סטופ	64	ציר דרך בר יהודה צומת דרך משה לכיוון צומת גור	0.5
נון סטופ	65	ציר דרך בר יהודה צומת דרך משה אחרון אחרון לכיוון צומת גור	0.5
נון סטופ	66	ציר דרך בר יהודה צומת דרך משה ראשון ראשון לנכנסים מצומת גור	0.5
נון סטופ	67	ציר דרך בר יהודה מכיוון צומת גור ראשון מימין לפני הפניה שמאלה לדרך משה	0.5
נון סטופ	68	ציר דרך בר יהודה מכיוון צומת גור שני מימין לפני הפניה שמאלה לדרך משה	0.5
נון סטופ	69	ציר דרך בר יהודה מכיוון צומת גור לפני הפניה שמאלה לדרך משה	0.5
נון סטופ	70	ציר דרך בר יהודה מכיוון צומת גור אחרי הצומת מול רמי לוי לכיוון הצ'ק פוסט	0.5
נון סטופ	71	ציר דרך בר יהודה מכיוון צומת גור מול גלילית תל חנן לכיוון הצ'ק פוסט	0.5
נון סטופ	72	ציר דרך בר יהודה מכיוון צומת גור מול גלילית תל חנן לכיוון הצ'ק פוסט	0.5
נון סטופ	73	ציר דרך בר יהודה מכיוון צומת גור לכיוון הצומת	0.5
נון סטופ	74	ציר דרך בר יהודה מכיוון צומת גור לכיוון הצ'ק פוסט בצומת לנכנסים לצהל	0.5
נון סטופ	75	ציר דרך בר יהודה מכיוון צומת גור, מול BMW לכיוון הצ'ק פוסט	0.5
נון סטופ	76	ציר דרך בר יהודה מכיוון צומת גור, מול BMW לכיוון הצ'ק פוסט	0.5
נון סטופ	77	ציר דרך בר יהודה מכיוון צומת גור ברמזור לפני פיקס	0.5
נון סטופ	78	ציר דרך בר יהודה מכיוון צומת גור, מול פיקס לכיוון הצ'ק פוסט	0.5
נון סטופ	79	ציר דרך בר יהודה מכיוון צומת גור אחרי פיקס לכיוון הצומת	0.5
נון סטופ	80	ציר דרך בר יהודה מכיוון צומת גור אחרי הבנק לכיוון הצומת	0.5
נון סטופ	81	ציר דרך בר יהודה מכיוון צומת גור אחרי הבנק לכיוון הצומת	0.5
נון סטופ	82	ציר דרך בר יהודה מכיוון צומת גור, אחרי בנק מורחי טפחות לפני צומת מבנה לכיוון הצ'ק פוסט	0.5
נון סטופ	83	ציר דרך בר יהודה מכיוון צומת גור, אחרי בנק מורחי טפחות לפני צומת מבנה לכיוון הצ'ק פוסט	0.5
נון סטופ	84	ציר דרך בר יהודה מכיוון צומת גור, צומת הפלדה לפני צומת מבנה מימין לכביש	0.5
נון סטופ	85	ציר דרך בר יהודה מכיוון צומת גור, מול בית שחק לכיוון הצ'ק פוסט	0.5
נון סטופ	86	ציר דרך בר יהודה מכיוון צומת גור, מול בית שחק לכיוון הצ'ק פוסט	0.5
נון סטופ	87	ציר דרך בר יהודה מכיוון צומת גור, אחרי צומת הפלדה מול מבנה לכביש לכיוון הצ'ק פוסט	0.5
נון סטופ	88	ציר דרך בר יהודה מכיוון צומת גור, אחרי מבנה לכיוון הצ'ק פוסט	0.5
נון סטופ	89	ציר דרך בר יהודה מכיוון צומת גור, צמוד למודי קרמיקה לכיוון הצ'ק פוסט	0.5
נון סטופ	90	ציר דרך בר יהודה מכיוון צומת גור, אחרי צומת השיש לכיוון הצ'ק פוסט	0.5
נון סטופ	91	ציר דרך בר יהודה מכיוון צומת גור, אחרי צומת השיש לכיוון הצ'ק פוסט	0.5
נון סטופ	92	ציר דרך בר יהודה מכיוון צומת גור, אחרי צומת השיש לכיוון הצ'ק פוסט	0.5
נון סטופ	93	ציר דרך בר יהודה אחרי צומת השיש לכיוון הצ'ק פוסט	0.5
נון סטופ	94	ציר דרך בר יהודה אחרי צומת השיש לכיוון הצ'ק פוסט	0.5
קבוצת פרסום			
קוביה		רח' צהל פנת המרגנית (שער תחתון של הטכניון)	1
קוביה		צומת דרך השלום מול תחנת הדלק סנוול	1
קוביה		דרך בר יהודה / היצירה	1
לאחר הקמה	כיום	סה"כ פני פרסום בעיר נשר	58.5
			64.5

חתימה וחותמת מציע:

מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

נספח ד' - פירוט ניסיון המציע

שם הלקוח לו ניתן השירות	סוג השירותים	תקופת השירותים	שם איש קשר ממליץ	טלפון איש קשר ממליץ ופרטי התקשרות	האם צורפה המלצה
1					
2					
3					
4					
5					

הנני לאשר כי השירותים המפורטים לעיל ניתנו ע"י המציע, כמתואר לעיל.

מצורפות המלצות של מזמינים להם נתן המציע שירותים דוגמת שירותי המכרז.

חתימה וחותמת מציע: _____

מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

נספח ה - פרטי עובדי המציע שיבצעו בפועל את עבודות הקמת, הפעלת, תחזוקת וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

פרטי עובדי המציע- [נא למלא]		
שם מלא:	ת.ז.:	טל.:
שנות ניסיון:	זיקה למציע (עובד/שותף):	

הוכחת ניסיון מקצועי

שם הלקוח-	סוג השירותים בהתאם למכרז זה	תקופת השירותים	שם איש קשר ממליץ	טלפון איש קשר ממליץ ופרטי התקשרות	האם צורפה המלצה
1					
2					
3					
4					
5					

חתימת המועמד כאישור לנכונות כל המצוין לעיל:

שם: _____, ת.ז.: _____, תאריך: _____

חתימת המציע כי בדק ומאשר את פרטי המועמד והצהרותיו

חתימה וחותמת מציע: _____

מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

נספח ו' – כתב ערבות ביצוע

תאריך: _____

נשרים – החברה הכלכלית לנשר בע"מ

א.ג.ג.,

הנדון: ערבות בנקאית מס'

על פי בקשת _____ מס' ת.ז.ח.פ. _____ מרחוב _____ (כתובת מלאה כולל מיקוד) (להלן: "**הנערב**") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום וסילוק כל סכום עד לסך של **60,000 ₪** (במילים: שישים אלף ש"ח) (להלן: "**סכום הערבות**") וזאת בקשר להסכם לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר מיום _____ - מכרז פומבי 08/26.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל.

1. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "**המדד**") בתנאי הצמדה שלהלן:
"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהיה מדד חודש אוקטובר 2026.
"המדד החדש" לעניין ערבות זו יהיה המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.
הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:
אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי ההצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.
אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.,
לפי דרישתכם הראשונה בכתב, מיד עם מועד קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת להלן אנו נשלם לכם תוך 3 ימים כל סכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לזכין בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם..
3. כל דרישה לתשלום מכח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף בכתובת _____ כשהיא חתומה על ידי מנכ"ל התאגיד או ממלא מקומו. דרישה אשר תהא חתומה על ידי ממלא מקומו של מנכ"ל התאגיד תהא מלווה באישור עורך דין בדבר זהות החותם וסמכותו לחתום על דרישה כזו מטעם התאגיד.

חתימה וחותמת מציע: _____

מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

4. התשלום, כאמור בסעיף 3 לעיל, יעשה על ידינו על דרך של העברה בנקאית לחשבון התאגיד על פי הפרטים שיימסרו על ידיכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידינו לפקודתכם על פי שיקול דעתכם הבלעדי.
5. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.
6. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול
7. ערבות זו תישאר בתוקפה עד 1.3.2030 ועד בכלל. דרישה שתגיע אלינו אחרי 1.3.2030 לא תענה.
8. לאחר יום 1.3.2030 ערבותינו זו בטלה ומבוטלת.
9. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.
10. דרישה בפקסימיליה או בתקשורת ממוחשבת לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק

בכבוד רב,

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה _____ וחותמת הסניף.

חתימה וחותמת מציע: _____

מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

נספח ז' - נוסח המלצה

[נוסח ההמלצה הינו נוסח מומלץ ולא מחייב. תתקבלנה גם המלצות בנוסח של הממליץ]

לכבוד **נשרים – החברה הכלכלית לנשר בע"מ** תאריך: _____

מאת: _____ (שם הלקוח)

כתובת: _____ (כתובת הלקוח)

לבקשתו של _____, ת.ז./ח.פ. _____, (להלן: "המציע"), הריני לאשר, כדלקמן:

☐ הריני לאשר כי חברת/מר/גב' _____ העניקו/מעניקים לנו שירותי אספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים משנת _____ ועד שנת _____ מטעם המציע.

1. העבודות בוצעו/מבוצעות לשביעות רצוננו.
2. במסגרת השירותים העניק המציע לנו שירותי _____
_____.
3. במסגרת השירותים הנ"ל אנו מעידים על מוסר תשלומים קפדני ומדויק מטען המציע.
4. חו"ד על המציע:

שם: _____, תפקיד: _____

חתימה + חותמת _____, טלפון לבירורים: _____

חתימה וחותמת מציע: _____

מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

נספח ח' 1 - תצהיר

בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ- _____ אצל הנותן שירות בשמו ובעבורו.
2. בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי הנותן שירות. אם הנותן שירות הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל הנותן שירות, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של הנותן שירות, או מי מאחראי מטעם הנותן שירות על תשלום שכר העבודה.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.

3. הנני מצהיר בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה לנותן שירות [יש לסמן X במשבצת המתאימה]:
- ☐ לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;
- ☐ הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;
4. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימה

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיע/ה בפני עו"ד _____, ה"ה _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

_____ חתימה וחותמת מציע:

מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

נספח ח - תצהיר בדבר העדר קרבה לעובד המזמין ו/או לחבר מליאה/דירקטוריון

לכבוד

נשרים – החברה הכלכלית לנשר בע"מ (להלן: "המזמין")

ג.א. נ.,

1. הצהרה זו מוגשת על-ידי _____ (להלן - **המציע**) במסגרת הצעתי במסגרת ההליך שבכותרת, אשר פורסם על-ידי המזמין ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי זו.

2. הנני מצהיר כי המזמין הביא לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

2.1. הוראות סעיף 103א(א) לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א-1950 ו/או סעיף 89 ב' (א) לצו המועצות המקומיות (המועצות האזוריות) תשי"ח-1958:

"חבר עירייה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

2.2. סעיף 59 לצו המועצות לפקודת המועצות (נוסח חדש) ו/או סעיף 142 לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א-1950:

"לא יהיה לעובד עירייה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם העירייה, למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי העירייה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהעירייה מספקת לתושבים".

2.3. כלל 12(א) של ההודעה בדבר "כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות":
"חבר העירייה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר עירייה" - חבר עירייה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.

3. הנני מבקש להודיע ולהצהיר, כי:

3.1. בין חברי מליאת ו/או חברי דירקטוריון המזמין (לפי העניין) - אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח, אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.

3.2. אין חבר מליאת ו/או דירקטור המזמין, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחי התאגיד באמצעותו הוגשה ההצעה, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

3.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.

חתימה וחותמת מציע: _____

מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

4. ידוע לי כי המזמין רשאי לפסול את הצעתי, אם יש לי קרבה כאמור, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
5. אני מצהיר כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 389ב(3) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"א-1958 ו/או סעיף 103ב(3) לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א-1950 לפיהן מליאת עירייה רשאית להתיר התקשרות זו ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים, כפוף לפרסום ברשומות.

תאריך	חתימת וחותמת - מורשי חתימה של המציע

אישור עורך דין

אני מאשר כי החותמים מעלה הבינו וחתמו על מסמך זה, ביום _____

שם עורך דין, חותמת וחתימת עורך-דין

חתימה וחותמת מציע: _____

מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

נספח ח'3 - תצהיר ואישור בדבר הרשעות קודמות

לכבוד נשרים – החברה הכלכלית לנשר בע"מ - (להלן: "המזמין")

ג.א. נ.,

כל הח"מ מצהיר/ים ומתחייב/ים בזאת בקשר המציע, כדלקמן:

☐ **נא לסמן את החלופה הנכונה ב-V:**

(א) במהלך 7 השנים שקדמו לפרסום ההליך שבכותרת, כל הח"מ לא הורשעו ב"עבירה פלילית", לא מתנהלים נגדו הליכים פליליים בקשר עם עבירה פלילית, ולמיטב ידיעתנו, לא מתנהלת נגד המציע חקירה בשל עבירה פלילית.

לעניין סעיף זה - "עבירה פלילית" – משמעה כל אחת מאלה:

א. עבירה לפי חוק מס קנייה (סחורות ושירותים), התשי"ב-1952;

ב. עבירה לפי פקודת מס הכנסה;

ג. עבירה לפי פקודת המכס;

ד. עבירה לפי פקודת מס ערך מוסף, תשל"ו-1975;

ה. עבירה לפי חוק הפיקוח על המטבע, התשל"ח-1978, לעניין עבירה שנעברה לפני ביטולו;

ו. עבירה לפי סעיפים 290 עד 297 (בנושא שוחד), 383 עד 393 (בנושא גניבה) ו-414 עד 438 (עבירות שונות) לחוק העונשין;

ז. עבירה לפי חוק ניירות ערך;

ח. עבירה לפי חוק התחרות הכלכלית;

ט. עבירה לפי חוק איסור הלבנת הון;

י. עבירה לפי חוק מאבק בארגוני פשיעה, תשס"ג-2003;

כל זאת למעט עבירות שלגביהן חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המידע הפלילי ותקנות השבים, תשע"ט-2019 או עבירות שנמחקו.

☐ **(ב) הח"מ או מי מטעמו לא עומד בתנאי ההצהרה בסעיף 1 (א) לעיל - וזאת מהסיבות הבאות:**

בהתאם לכך, מצורפת בזאת רשימה של כלל ההליכים בהם הורשעו הח"מ בעבירה פלילית וכן הסבר מפורט בנושא - לבדיקת המזמין. ידוע לנו כי המזמין רשאי לדרוש מידע נוסף, להנחת דעתו.

1. ידוע לנו כי במידה שהמציע הוא תאגיד, תצהיר זה חל גם לגבי בעלי השליטה שלו ונושאי המשרה בו.

2. הח"מ מסכים כי הצהרה זו תחשב גם כהרשאה למזמין ולמי מטעמו לפנות למשטרת ישראל ולמשרד המשפטים לקבלת אישור לנכונותה, והוא מתחייב לשתף פעולה, ככל שיידרש, בקשר עם קבלת המידע.

ובאנו על החתום:

	חתימת המציע (מגיש המכרז), באמצעות מורשי החתימה מטעמו, בצירוף חותמת המציע
	חתימת מנהל כללי של המציע.
שם: _____ ; ת.ז. _____	
	חתימת המועמד לביצוע השירותים בפועל
שם: _____ ; ת.ז. _____	

אישור עורך דין

אני מאשר כי החותמים מעלה הבינו וחתמו על מסמך זה, ביום _____

שם עורך דין, חותמת וחתימת עורך-דין

חתימה וחותמת מציע: _____

מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

נספח ח'4 - הצהרה בדבר אי-תאום הצעות

לכבוד נשרים – החברה הכלכלית לנשר בע"מ
(להלן: "המזמין")

ג.א.ב.,

הצהרה זו מוגשת על-ידי _____ (להלן- **המציע**) במסגרת הצעתו בהליך מכרז פומבי מס' 08/26 אשר פורסם על-ידי המזמין ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתו.

1. תצהירי זה ניתן במסגרת הצעה שהגיש המציע במסגרת המכרז.
2. אני מוסמך מטעם המציע לחתום על תצהיר זה, והאמור בו נכתב מתוקף תפקידי ולאחר שבחנתי את הנושא.
3. ההצעה הכספית שהציע המציע ניתנה על-ידי המציע בתום לב, באופן עצמאי, ללא כל תיאום או הסדר עם מציע אחר, ואף ללא תיאום עם כל גורם אחר במזמין או מי מטעמו.
4. עובר להגשת ההצעה במכרז, ההצעה הכספית שהציע המציע לא הוצגה לאף גורם העשוי להיות מתחרה במכרז, או קשור למציע פוטנציאלי, או קשור למזמין או למי מטעמו או לוועדת המכרזים או למי מחבריה.
5. אני ואף גורם במציע לא פעלנו בניסיון להשפיע על מציע אחר ו/או לתאם מחירים ו/או לקשור קשר ביחס להגשת הצעות במכרז ו/או להניא מציע אחר מהגשת הצעה ו/או כדי לערוך הסדר עם מציע אחר בקשר למכרז או כדי להשפיע על גורם במזמין או בוועדת המכרזים או מי מטעמם בקשר עם המכרז ו/או תוצאותיו.
6. לא הצעתי ולא קיבלתי, במישרין או בעקיפין, כל טובת הנאה או כסף או התחייבות בקשר למכרז, לא שידלתי ולא פניתי לאף גורם במזמין או בוועדת המכרזים ו/או למי מטעמם כדי לקבל מידע חסוי/סודי בקשר למכרז.
7. אני מודע להיבטים הפליליים והאזרחיים הנובעים מפעולות המתוארות לעיל וממתן הצהרה כוזבת.
8. ידוע לי כי המזמין רשאי לפסול את הצעתי, אם לא אחתום על הצהרה זו, או אם פעלתי בניגוד להצהרות אלו.

תאריך	חתימת וחותמת - מורשי חתימה של המציע

אישור עורך דין

אני מאשר כי החותמים מעלה הבינו וחתמו על מסמך זה, ביום _____

שם עורך דין, חותמת וחתימת עורך-דין

חתימה וחותמת מציע:

מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

נספח ח'5 - תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים

לכבוד

נשרים – החברה הכלכלית לנשר בע"מ - (להלן: "המזמין"):
ג.א.נ.,

1. הח"מ, המציע - _____, מס' חברה/זהות _____ מצהיר ומתחייב בזה כלפיכם, כדלקמן:
2. לא ידוע למציע על כל ניגוד עניינים בין פעילות / עיסוקי המציע לבין העבודות הנדרשות במכרז זה.
3. לא לעמוד במצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים, בקשר למתן השירותים נשוא מכרז זה, ובכלל זה להימנע ממתן שירותים לגוף או גורם שיעמיד את המציע במצב של ניגוד עניינים, או חשש לקיומו כלפי המזמין.
4. להודיע למזמין במהלך ההתקשרות מיד על כל עניין שבשלו המפעיל עלול להימצא בניגוד עניינים, מיד עם היוודע עליו.
5. המציע מכיר את הוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 2/11 (בנושא ניגוד עניינים), ומתחייב לנהוג לפיו, לרבות ביחס לחובת מילוי טופס שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים ובחינתו על-ידי גורמי הבחינה הרלבנטיים.
6. המציע מתחייב להודיע למזמין, בכתב ובאופן מיידי, על כל עניין אישי או עסקי בין פעילותו, או פעילות של כל צד עמו המפעיל קשור, במישרין או בעקיפין, אשר עלול להעמיד אותו במצב של ניגוד עניינים בקשר לשירותים נשוא מכרז זה.

ובאנו על החתום כאישור על הצהרות אלו:

תאריך	חתימה וחותמת - מורשי חתימה של המציע (במקרה שהמציע הינו תאגיד)

אישור עורך דין

הריני לאשר בחתימתי, כי תצהיר זה נחתם ע"י המציע במכרז - ובמקרה של תאגיד, ע"י מורשי החתימה מטעמו של התאגיד.

בנוסף, כלל החתומים על מסמך זה הוזהרו על ידי, כי עליהם להצהיר אמת, כי יהיו צפויים לעונש הקבוע בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור, חתמו על נספח זה.

חותמת וחתימת עורך-דין

חתימה וחותמת מציע: _____

מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

נספח ט' - נספח ביטוח

אישור קיום ביטוחים				תאריך הנפקת האישור:	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.					
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור*	
שם נשרים החברה הכלכלית לנשר בע"מ	שם עיריית נשר ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות קשורות	שם	אופי העסקה: ☐ נדל"ן ☒ שירותים ☒ אספקת מוצרים	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☒ מזמין מוצרים אחר: _____	
ת.ז. ח.פ.	ת.ז. ח.פ.	ת.ז. ח.פ.	אחר: ☒ מכרז פומבי 8/2026 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקת וניהול שלטי הכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים בעיר נשר.		
מען הקישון 1, נשר					
מען					
כיסויים					
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	מטבע	למקרה	למקרה	למקרה	למקרה
רכוש		ביט			4,000,000
צד ג'		ביט			4,000,000
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000
אחריות מקצועית		ביט			1,000,000
חבות מוצר		ביט			1,000,000
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה <u>הסגורה</u> המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):					
104 שירותי שיווק, פרסום ומדיה					
ביטול/שינוי הפוליסה *					
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.					
חתימת האישור					
המבטח:					

חתימה וחותמת מציע: _____

מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

נספח י' - כתב הצעה והתחייבות - הצעת המציע

לכבוד: נשרים – החברה הכלכלית לנשר בע"מ

א.ג.ב,

הנדון: התעה כספית למכרז מס' 08/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

1. קראנו בעיון את הצעתכם למשתתפים, את כל מסמכי ההליך ואת ההסכם על כל נספחיו (להלן - **מסמכי ההליך**).
2. הבנו את כל מסמכי ההליך על פרטיהם, בחנו את כל התנאים, הדרישות והנסיבות הקשורים בביצוע השירותים, וקיבלנו מידע בדבר אופי השירותים הנדרש.
3. ידוע לנו כי אנו נידרש לבצע את השירותים באופן אישי וישיב, בהתאמה לכלל הוראות המכרז.
4. יש לנו את הידע, הניסיון והיכולת הארגונית, המקצועית והכספית לשם ביצוע השירותים, ואנו עומדים בכל תנאי הסף והניסיון הנדרשים במכרז.
5. לאחר שבחנו בחינה זהירה ומדוקדקת של כל תנאי ומסמכי ההליך וההסכם האמורים, אנו מגישים הצעה זו ומתחייבים לבצע את השירותים ולקיים את כל ההתחייבויות, כולן ביחד, במחיר המוצע במסגרת ההצעה שלנו במכרז.
6. ידוע לנו כי המזמין חופשי לקבל או לסרב לקבל הצעה זו, ולמסור את ביצוע השירותים למציע אחר, כפי שייראה לו ולפי שיקול דעתו הבלעדי, ואנו מתחייבים לקבל כל החלטה כאמור של המזמין.
7. במידה שהצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים בזה כלפיכם, כדלקמן:
 - 7.1. לחתום על כל הסכם ההתקשרות ללא דיחוי ותוך לא יאוחר מ- 7 ימים מדרישתכם וכן להעביר כל מסמך נדרש, לרבות מסמכי ביטוח/מסמכי הנהלת חשבונות וכיו"ב;
 - 7.2. להמציא ערבות בנקאית לביצוע בנוסח המפורט בנספח ו' בתוך 7 ימים ממועד קבלת ההודעה כי הצעתנו היא ההצעה הזוכה.
 - 7.3. לקבל על עצמנו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי ההליך ללא כל הסתייגות
 - 7.4. כי הצעתנו זאת מבוססת על בדיקותינו כאמור בסעיף 5 דלעיל ועל כן נהיה מנועים מלהציג כל תביעות או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה וגם/או אי הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב מסמכי ההליך ואנו מוותרים מראש על כל הטענות מסוג זה.
 - 7.5. כי המחיר כפי שנרשם בהצעתנו כולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות מכל מין וסוג הברוכות באספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר הכל כמפורט במסמכי ההליך ועל חשבוננו.
 - 7.6. כי יש ביכולתנו הכלכלית ולנו הכישורים המקצועיים, הניסיון, והידע לשם ביצוע העבודות כאמור במסמכי ההליך וההסכם.

חתימה וחותמת מציע: _____

מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

- 7.7. כי הצעה זאת מוגשת בתום לב וללא כל קנוניה, קשר או הסכם עם כל משתתף אחר במכרז זה.
- 7.8. כי מילאנו אחר כל ההוראות המפורטות בתנאים הכלליים, בהסכם ובנספחיו ובכל מסמכי המכרז האחרים
- 7.9. החל מיום חתימתנו על הצעתנו זו, מחייב אותנו הסכם המכרז על כל נספחיו, כאילו היה חתום על-ידינו, מבלי שהדבר יגרע מזכויות המזמין.
8. אנו מצרפים לטופס הצעה זה את כל מסמכי ההצעה כשהם חתומים על ידינו וכן את המסמכים שלהלן:
 - 8.1. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו, 1976- על שם המשתתף
 - 8.2. אישור על ניכוי במקור, על שמנו.
 - 8.3. אישור בכתב של חברת ביטוח בישראל כי היה ונזכה במכרז מס' 08/26 של החברה הכלכלית לנשר היא מוכנה לבטח אותנו בכל פוליסות הביטוח כמפורט בנספח ט' להסכם ההפעלה ובהתאם לתנאים המפורטים באותו אישור. האישור חתום על ידי חברת הביטוח ומצורף אליו, כחלק בלתי נפרד ממנו, נוסח אישור הביטוחים – נספח ט' להסכם ההפעלה. לחילופין מצורף נספח הביטוחים עצמו חתום על ידי חברת הביטוח.
 - 8.4. למשתתף שהינו תאגיד - אישור על היותו תאגיד הרשום בישראל כדין ותדפיס עדכני מרשם החברות המפרט את בעלי המניות או השותפים בתאגיד. להצעה של יחיד יצורף צילום תעודת זהות
 - 8.5. כל תשובות החברה להסתייגויות ו/או לבקשות ההבהרה, ככל שהיו כאלה – חתומות על ידנו.
 - 8.6. תיקונים שהוכנסו על ידי החברה במסמכי ההליך, ככל שהועברו כאלה אלינו - חתומים על ידנו.
 - 8.7. תצהיר לפיו אנו מתקיימים את תנאי סעיף 2ב' ו2ב'1 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו, 1976- בנוסח המצורף כנספח ז' 1 למסמכי המכרז
 - 8.8. הצהרה בדבר היעדר קירבה לעובד החברה ו/או לחבר דירקטוריון החברה ו/או חבר מועצת עיריית עכו בנוסח המצורף כנספח ז' 2 - למסמכי מכרז זה
 - 8.9. תצהיר בדבר אי תיאום הצעות, בנוסח המצורף כנספח ז' 4 למסמכי המכרז
 - 8.10. קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז וכן אישור על השתתפות בסיור החובה .
9. ידוע לנו כי אין הרשימה דלעיל מהווה רשימה סגורה של מסמכי ההצעה, וכי החברה שומרת לעצמה הזכות, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, להוסיף מסמכים נוספים למסמכי ההצעה ו/או לשנות את המסמכים הקיימים.
10. הוברר לנו להנחת דעתנו כי מסמכי ההצעה כוללים את כל התיאורים, הכמויות, התנאים והפרטים האחרים הדרושים על מנת להגיש את הצעתנו זו לצורך מתן השירותים נשוא מכרז זה .

חתימה וחותמת מציע:

מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

- 10.1. לפני הגשת הצעתנו זו ביקרנו בעיר נשר ובמתקני הפרסום – שלטי הכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים הקיימים ובמיקומי שלטי הכוונה ומתקני הפרסום על גבי עמודים החדשים אותם אנו נדרשים להקים עד 1.4.2027, וכל יתר התנאים והגורמים העשויים להשפיע על הגשת הצעתנו למכרז ועל השירותים לגביהם התחייבנו.
- 10.2. ידוע לנו כי עלינו לדאוג בעצמנו ועל חשבוננו לקבלת כל האישורים מכל הרשויות המוסמכות לשם מתן שירותים נשוא מכרז זה על פי כל דין.
- 10.3. ידוע לנו כי המזמין יהא רשאי, ומכל סיבה שהיא, לבטל את המכרז ו/או חלק ממנו והכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט. היה כאמור לא תהא לנו כל תביעה ו/או דרישה ו/או פיצוי מאת המזמין.
- 10.4. ידוע לנו, אם נזכה במכרז, עלינו להקים להפעיל ולנהל הפרויקט כמפורט במסמכי המכרז.
11. קיבלנו מנציגי המזמין ומכל יתר הגורמים את כל ההסברים אשר ביקשנו לדעת.
12. ידוע לנו כי לפי דין, קיימת זכות עיון בהצעה הזוכה, כפוף לסייגים הבאים:
- 12.1. מציע רשאי לציין בכתב בהצעתו, האם כלולים בה מסמכים חסויים שלדעתו מהווים סוד מסחרי או מקצועי, אותם הוא מבקש שלא לחשוף בפני מציעים אחרים.
- 12.2. אם צורפו מסמכים חסויים יש לציין זאת באופן מפורש כאן: _____
לא צוין כאן כי קיימים מסמכים חסויים, רשאי המזמין להסיק מכך כי ההצעה אינה כוללת מסמכים חסויים, אך אם בפועל סומנו חלק מהמסכים עצמם.
- בנוסף, יש לפעול לפי ההוראות הבאות:**
- 1.1. לצרף בנפרד עותק נוסף של המסמכים החסויים כשהם מושחרים במקומות בהם סבור המציע שחל החיסיון, כאשר בחלקו העליון של כל עמוד יצוין - "סודיות מסחרית".
- 1.2. לצרף מכתב נלווה המפרט את הסיבה לחיסיון ביחס לכל חלק.
אם לא יצורף עותק מושחר כנדרש, יראו בכך משום הסכמה של המציע לאפשר זכות עיון מלאה בהצעתו.
- 12.3. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הסכמה של המציע לכך שחלקים אלה יהיו סודיים גם בהצעות של מציעים אחרים, וכי המציע מוותר מראש על זכות העיון בהם.
- 12.4. שמו וכתובתו של המציע, וההצעה הכספית שהוצעה על-ידו, לא יהוו סוד מסחרי/עסקי.
- 12.5. המזמין לא יחשוף תוכן המלצות ממליצים - וזאת כדי לאפשר המלצות אובייקטיביות על המציעים.
- 12.6. ההחלטה לעניין גילוי של מסמכים שסומנו כחסויים הינה בסמכות ועדת המכרזים, כפוף לדין.
13. הצעתנו זו בתוקף ותחייב אותנו עד לשולשה חודשים מיום הגשת הצעה זו. במידה שבמהלך תקופה זו נידרש על-ידכם לקיים את כל התחייבויותינו שבהצעה זו, נעשה זאת ללא דיחוי.
14. הצעה זו הינה בגדר הסמכויות והמטרות שלנו על-פי מסמכי היסוד של המציע.

חתימה וחותמת מציע: _____

מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

15. ידוע לנו כי המזמין אינו חייב להזמין את כל השירותים מאתנו, וכי הדבר נתון לשיקול דעתו הבלעדי.

ההצעה הכספית

לאור כל האמור במכרז, הצעתנו הכספית למכרז 08/26 - לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר. כמפורט במסמכי ההליך הינה

כדלקמן:

למילוי מציע

במספר: _____ **ש"ח + מע"מ לפני פרסום לחודש**
ובמילים: _____ **ש"ח + מע"מ**

הערה חשובה: ההצעה הכספית בגין רכיב זה לא תפחת מסך של 340 ש"ח לחודש (לא כולל מע"מ) לפני פרסום (כמות פני הפרסום המחייבת הינה 64 פני פרסום לכל הפחות, בנוסף כל חריגה ממידה סטנדרטית של שלט הכוונה מואר או שלט פרסום ע"ג עמוד נונסטופ תחייב בפני פרסום כפולים ובתשלום חודשי כפול ובכפוף לאישור המזמינה בלבד).

הערות חשובות ביחס לטבלת המחירים:

1. כל הסכומים בשקלים, ללא מע"מ. לכל תשלום יתווסף מע"מ כדין ביום התשלום בפועל.
 2. הצעה שתחרוג מהטווח המותר - תיפסל.
 3. ביצוע השירותים בהתאם לחוזה ומפרט, אלא אם נכתב במפורש אחרת.
- הצעתנו הכספית מביאה את כל האמור בחשבון, והיא כוללת את כלל השירותים הנדרשים. ובאנו על החתום:**

שם המציע	תאריך חתימה	חותמת וחתימת המציע באמצעות מורשי החתימה מטעמו

חתימה וחתימת מציע: _____

מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

נספח יא' - אישור רואה חשבון על מחזור כספי

מכרז מס' 08/26

לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

לכבוד:

נשרים – החברה הכלכלית לנשר בע"מ

א.ג.נ,

הנדון: אישור על מחזור כספי לכל אחת מהשנים 2023-2025

לבקשתכם וכרואי החשבון שלכם הרינו לאשר כי בהתאם לדוחות הכספיים של החברה לשנים 2023-2025 שבוקרו על ידנו, המחזור הכספי של חברת _____, לא כולל מע"מ, בכל אחת מהשנים הנ"ל הינו _____ ש, הנובע מאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ומתקני פרסום על גבי עמודים.

המציע אינו נמצא בהקפאת הליכים ו/או בהליכי כינוס נכסים ו/או פירוק ו/או פשיטת רגל.

תאריך: _____

חתימת וחותמת ר"ח

*ניתן לצרף את האישור בנוסח דלעיל בנפרד, על גבי נייר המכתבים של רואה החשבון המאשר

חתימה וחותמת מציע: _____

מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.

נספח יב' – ערבות להגשת המכרז

תאריך: _____

לכבוד:

נשרים - החברה הכלכלית לנשר

הקישון 1, נשר

א.ג.ב.,

הנדון: ערבות בנקאית

1. לבקשת _____ (להלן – "המציע"), אנו ערבים בזה כלפיכם, בערבות בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לתשלום כל סכום עד לסך כולל של 20,000 ₪ (במילים: עשרים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת המציע בקשר עם מכרז פומבי מס' 8/26 לאספקה, התקנה, הפעלה, תחזוקה וניהול שלטי הכוונה ושלטי פרסום מסחריים על גבי עמודים בעיר נשר.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידיכם, עד לסכום הערבות, תוך 7 (שבעה) ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב, שתתקבל במעננו כמצוין בתחתית מסמך זה, וזאת בלי שיהיה עליכם להציג לנו מסמך או ראיה נוספים על דרישתכם האמורה או לנמק את דרישתכם או להוכיח באופן כלשהו, ובלי שיהיה עליכם לדרוש את הסכום, מראש או בדיעבד, מאת הקבלן, או לפתוח בהליך משפטי נגד המציע.
3. אתם זכאים ורשאים לממש ערבות זאת, מעת לעת, על כל סכום שיקבע על ידכם מתוך סכום הערבות, ובלבד שסך כל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולמו על ידינו בגין ערבות זאת לא יעלה על סכום הערבות. לפיכך, אם לא תממשו ערבות זאת במלואה בפעם אחת, תישאר הערבות בתוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 01.01.2027 ועד בכלל. לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

בנק

חתימה וחותמת מציע: _____