

נוסח ערבות ביצוע

(ערבות ביצוע)

לכבוד

נשרים החברה הכלכלית לנשר בע"מ

בנין העירייה דרך השלום 20

נשר

אג"נ ,

הנדון: ערבות מס' _____:

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 10,000 ש"ח (במילים: עשרת אלפים שקלים חדשים ₪) להלן: "**סכום הערבות**" שתדרשו מאת: _____ (להלן: הנערב"), להבטחת קיום התחייבויות בביצוע הסכם שנחתם מכוח זכייה במכרז 04/2023 להשכרת חנות במבנה ברחוב התאנה בנשר.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שיתפרסם מפעם עם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, או ע"י מוסד ממשלתי אחר, בתנאי ההצמדה שלהלן:
 - 1.1. "**המדד היסודי**": לעניין ערבות זו יהא המדד של חודש מאי 2023.
 - 2.1. "**המדד החדש**": לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה והקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.
 - 3.1. **הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן:**

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת הפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא הפרשי הצמדה.
 3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משבעה (7) ימים מתאריך דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ו/או לנמקה ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הערב.
 4. ערבות זו תישאר בתוקפה במשך 36 חודשים מיום הוצאתה, עד ליום _____, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת בכפוף לאמור להלן. כל דרישה על-פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
 4. ערבות זו תוארך באופן אוטומטי לתקופה נוספת של עד **12 חודשים** על-פי דרישת החברה הכלכלית לנשר בע"מ או מי שהוסמך על ידי החברה על פי כתב ההסכמה שיצורף לדרישת הארכה ושתתקבל על ידנו עד התאריך הנקוב בסעיף 4 לעיל.
 5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה והיא בבחינת התחייבות בלתי מותנית ובלתי חוזרת.

בכבוד רב ,