

קול קורא

עיריית נשר באמצעות החברה הכלכלית "נשרים" מתכוונת לערוך בשנת 2022 אירועים במתחם "תחנה 4.5" מבנה בית המסילאים הממוקם ברחוב המסילה בעיר נשר, ידוע כגוש 11219 חלקה 37.

פנייה זו מיועדת למציעים להשכרה AS IS לתקופה קצובה בין החודשים יוני – נובמבר 2022, את מבנה בית המסילאים הממוקם ברחוב המסילה בעיר נשר, ידוע כגוש 11219 חלקה 37, יקרא להלן לשם קיצור ("הנכס").

מטרת השכירות המוצעת בכפוף לבדיקת שימושים מתאימים על ידי המציע קודם להגשת הצעתו לקול הקורא, מול משרד מהנדס העיר נשר, מחלקת רישוי עסקים בעיריית נשר וכן מול הועדה המקומית לתכנון ובנייה מורדות הכרמל כגון: בית קפה, מתחם פעילויות לילדים, אירועי תרבות, ירידי אוכל, אירועי קיץ, אירועי נוער וסטודנטים וכד'.

תנאי סף:

1. המציע עוסק מורשה/חברה פרטית הרשום/רשומה ברשות המיסים, מנהל ספרי חשבונות כנדרש על פי חוק עסקות גופים ציבוריים התשל"ו 1976.
2. על המציע להיות בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות בתפעול שימושים כדוגמת השימושים המפורטים ברישא של ההצעה.
3. המציע הינו בעל אישור תקף על ניהול פנקסים כדין מאת פקיד השומה, וכן אישור תקף בגין ניכוי מס במקור וכן אישור מטעם רו"ח בדבר הגשת דוחות שנתיים במועד.
4. הצהרת המציע לפיה הוא מתחייב לעמוד בתנאי החוזה אשר נחתם בין רכבת ישראל ובין עיריית נשר, ניתן לעיין בהסכם קודם להגשת ההצעה על ידי המציע במשרדי החברה הכלכלית נשרים.
5. המציע יצרף להצעתו תצהיר כי הוא ממלא אחר הוראות סעיף 2 ב' ו-2 ג' לחוק עסקות ציבוריים התשל"ו – 1976 בכל הקשור להעסקת עובדים.
6. על המציע להתחייב לערוך פוליסת ביטוח מתאימה בהתאם לדרישת יועץ הביטוח מטעם עיריית נשר הכוללת גם ביטוח צד ג' בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ וגם אחריות מעבידים בגבול אחריות של 20,000,000 ₪. (ניתן לקבל העתק מנספח הביטוח קודם להגשת ההצעה).
7. ההצעה תכלול קורות חיים של המציע, ממליצים ואישורים המעידים על עמידה בתנאי הסף.
8. מציע אשר לא ימלא אחר תנאי הקול קורא, לא תובא הצעתו לדיון בוועדת הבדיקה של תנאי ההצעות.
9. החברה הכלכלית "נשרים" שומרת לעצמה את הזכות לבטל את ההליך או לא לקבל כל הצעה שהיא או לדחות את כל ההצעות ואינה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר.
10. את ההצעה יש להגיש לא יאוחר מיום 2.6.2022 לתיבת המכרזים בבניין עיריית נשר, דרך השלום 20 נשר.
11. הצעות שתוגשנה לא יופחתו מסך של 3,000 ש"ח עבור דמי שימוש חודשיים במתחם. המחיר אינו כולל מע"מ.
12. פרטים נוספים והבהרות ניתן לקבל במשרדי חברה הכלכלית "נשרים" בטלפון 04-8299299.

רועי לוי – ראש עיריית נשר

ויו"ר דירקטוריון "נשרים"